



📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco
 ☎️ | 084 253425
 📠 | 258461
 🌐 | www.munisantiago.gob.pe

INFORME N° 89-2024-MDS-OLAP/LOH

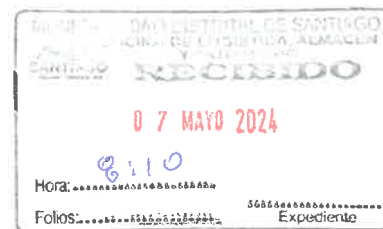
AL : **CPC. MARIO JUNIOR VALER CCORAHUA**
 Jefe de la Oficina de Logística, Almacén y Patrimonio

DE : **ABOG. LAURA ORCCOHUARANCCA HOLGADO**
 Abog. Especialista en Contrataciones del Estado de OLAP

ASUNTO : **NO SUSCRIPCION DE CONTRATO.**

REFERENCIA : a) **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.º 10-2024-OEC-MDS-C-1.**
 b) CARTA N° 01-2024-ESR/ESCS.
 c) CARTA N° 035-2024-MDS-OLAP.
 d) CARTA N° 2-ESR/E.S.C.S.

FECHA : Santiago, 07 de mayo de 2024.



Por medio de la presente tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención a la referencia a) procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.º 10-2024-OEC-MDS-C-1.** para la contratación de **SERVICIO DE SELLADO DE PISTAS, PARA EL MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS PP. JJ VIVA EL PERÚ I ETAPA, MANCO CCAPAC, CHOCCO, TTIQBAMBA Y 1 DE ENERO DEL DISTRITO DE SANTIAGO - CUSCO**, al respecto debo informar lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

1.1 Que, en fecha 12 de abril de 2024 a través de la plataforma de SEACE de consiente el otorgamiento de la Buena pro del procedimiento de selección, **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.º 10-2024-OEC-MDS-C-1.** para la contratación de **SERVICIO DE SELLADO DE PISTAS, PARA EL MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS PP. JJ VIVA EL PERÚ I ETAPA, MANCO CCAPAC, CHOCCO, TTIQBAMBA Y 1 DE ENERO DEL DISTRITO DE SANTIAGO – CUSCO**, a favor de la empresa **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N.º 20603533136.

1.2 En fecha 19 de abril de 2024, mediante CARTA N.º 01-2024-ESR ESCS, la empresa **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N.º 20603533136, presenta documentos para la suscripción de contrato, adjuntando la documentación siguiente:

- A. Garantía de fiel cumplimiento del Contrato (no corresponde)
- B. Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias (no corresponde)
- C. Contrato de Consorcio Legalizado (no corresponde)
- D. Código de Cuenta Interbancaria (CCI).
- E. Copia simple de la Vigencia de Poder.
- F. Copia del DNI.
- G. Domicilio para efectos de notificación durante la ejecución del contrato.
- H. Autorización de la notificación de la decisión de la entidad
- 1. Detalle de los precios unitarios del precio ofertado
- J. Estructura de costos.
- K. Soat de Maquinaria Ofertada.
- L. Seguro Trec de maquinarias ofertadas.
- M. Seguro SCTR.

1.3 En fecha 24 de abril de 2024, mediante CARTA N.º 35-2024-MDS-OLAP, se REQUIERE SUBSANACION DE DOCUMENTOS PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO, conforme siguiente detalle:

- Conforme obra en fojas 25 de su propuesta su representada se compromete mediante CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER en el cual su representada se compromete a alquilar de la Sra. YASICA JACKELINE YARASCA HUAMAN las maquinarias siguientes:





📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco
 ☎️ | 084 253425
 📠 | 258461
 🌐 | www.munisantiago.gob.pe

DESCRIPCION	CANT.
• Camión Imprimador 6x2 – Potencia 180 HP – Capac Minima 1800 Gl – Fab. 2013	01
• Cocina de Imprimación – Capac. 250 Gl – Fab. 2013	01

En los documentos para la suscripción de contrato no presenta el contrato de alquiler con la Sra. YASICA JACKELINE YARASCA HUAMAN, respecto de las maquinarias

Por otro lado, respecto del SEGURO TREC del CAMION IMPRIMADOR en la póliza :100705077-6 en el detalle y descripción de las maquinarias el camión imprimador asegurado es de año de fabricación 2010 contradiciendo con lo ofertado en su propuesta en el que oferta año de fabricación 2013, así mismo se observa que la póliza está a nombre de la empresa GRUPO GEOMAQ S.A.C. mas no a nombre de la Sra. YASICA JACKELINE YARASCA HUAMAN de quien se compromete a alquilar las maquinarias.

- Conforme fojas 24 de su propuesta su representada se compromete mediante CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER con la empresa V&V CONTRTAISTAS GENERALES S.R.L.TDA. el alquiler de las siguientes maquinarias:

EQUIPOS
01 Und Compresora Neumática 150 PCM – Potencia Minima 40 HP – Fab. 2015
01 Und Retroexcavadora Sobre Lantas – Potencia Minima 90 HP – Fab. 2015
01 Und Camión Volquete – Potencia 350 HP – Capac 15 m3 – Fab. 2017
01 Und Camión Baranda – Potencia 90 HP – Capac 90 Tn – Fab. 2014

En los documentos para la suscripción de contrato no presenta el contrato de alquiler con la empresa V&V CONTRTAISTAS GENERALES S.R.L.TDA. conforme propuesta, en el cual se detalle las características ofertadas de las maquinarias.

Por otro lado, en los documentos para la suscripción de contrato presenta SOAT de VOLQUETE >12TN con placa BRV753 a nombre de la empresa ORION CONTRATISTAS S.A.C, contradiciendo con lo ofertado en fojas 24 de su propuesta.

- Ahora, respecto de Camión Baranda de potencia 90hp, de capacidad de 90 Tn de año de fabricación 2014, no presenta seguro de dicha unidad.
- Respecto de la COMPRESORA NEUMATICA, en los documentos para la suscripción de contrato obra en fojas 12 la póliza 10070507-6, se observa que en el detalle de las maquinarias aseguradas que la COMPRESORA NEUMATICA es de año de fabricación 2014, sin embargo, en su propuesta presentada en el procedimiento de selección para la calificación de ofertas propone de año de fabricación 2015, a su vez se observa que la póliza se encuentra a nombre de la empresa GRUPO GEOMAQ S.A.C contradiciendo con lo ofertado en su propuesta la que debería estar a nombre de V&V CONTRTAISTAS GENERALES S.R.L.TDA conforme carta de compromiso de alquiler que obra en fojas 24 de su propuesta.

- 1.4 En fecha 26 de abril de 2024, mediante CARTA N.º 01-ESR/E.S.C. S, de la empresa **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N.º 20603533136, presenta levantamiento de observaciones de acuerdo al detalle siguiente:





📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎️ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | www.munisantiago.gob.pe

SEGÚN BASES INTEGRADAS		OFERTADAS		SUBSANADOS PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO				OBSERVACIONES	
CANTID.	(AÑO DE FABRICACION 2013)		AÑO DE FABRIC.	MARCA	MODELO	PLACA	AÑO DE N° POLIZA FABRIC.		
01 Und.	COMPRESORA NEUMÁTICA 150 PCM POTENCIA MINIMA DE 90HP	Compresora Neumática 150PCM- Potencia Mínima de 90HP	2015	COMPAIR	C76		2014	10070507-6	Se sustenta en la Carta N.º 02-2024-ESR/ESCS
1 Und.	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS POTENCIA MINIMA DE 90HP	Retroexcavadora Sobre Llantas- Potencia Mínima 90 HP	2015						SIN OBSERVACIONES
1 Und.	CAMION IMPRIMADOR 6X2 POTENCIA MINIMA DE 180 HP CAPACIDAD DE 1800GL	Camión Imprimador 6X2- Potencia 180 HP - Cápac. Mínima 1800 GL	2013	HINO	GH	ATL-776	2016	70047684590	Se cumplió con presentar, Ref. Carta N.º 01-2024- ESR/ESCS
1 Und.	CAMION VOLQUETE DE 03 M3	Camión Volquete - Potencia 350 HP - Cápac. 15 M3	2017						Se presento, ref. Carta N.º 01-2024-ESR/ESCS
1 Und.	CAMION BARANDA CAPACIDA DE 03TN	Camión Baranda - 90 HP - Capac.90 Tn (error de tipeo)	2014	FORLAND	F400N	TAC-885	2021		

Así mismo manifiesta "Queda claro que el Organismo Supervisor de las contrataciones del Estado ha establecido claramente que no existe una prohibición para que un ganador de la buena pro no pueda cambiar de proveedor de los equipos que utilizara en las prestaciones contratadas por determinada entidad del estado, la entidad por su parte solo debe exigir que el equipamiento estratégico cumpla con las condiciones técnicas establecidas en las bases requeridas".

II. ANALISIS

2.1 Primigeniamente, debemos de establecer el marco legal aplicable al procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.º 10-2024-OEC-MDS-C-1.** para la contratación de **SERVICIO DE SELLADO DE PISTAS, PARA EL MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS PP. JJ VIVA EL PERÚ I ETAPA, MANCO CCAPAC, CHOCCO, TTIQBAMBA Y 1 DE ENERO DEL DISTRITO DE SANTIAGO - CUSCO**., es el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019- EF (En adelante "TUO de la Ley"), y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatoria vigentes (En adelante "El Reglamento"), directivas emitidas por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado y demás documentos de carácter vinculante emitidos por el Órgano Rector.

2.2 Que conforme a lo estipulado en el Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatoria vigentes, el cual establece;

(...)

Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato.

141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las





📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎️ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | www.munisantiago.gob.pe

observaciones se suscribe el contrato. De acuerdo a INFORME N° 271-2024-OAC-OLAP-OGAF/MDS, corresponde aplicar penalidad por mora a la Orden de Compra N° 425-2024 por existir un **retraso injustificado de tres (03) día en la ejecución de la prestación**, procediendo a realizar el cálculo de la penalidad conforme formula obteniendo el resultado siguiente:

- 2.3 Conforme numeral 1.3 mediante CARTA N.º 35-2024-MDS-OLAP se solicita a la empresa **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA con RUC N.º 20603533136**, la subsanación de documento para la suscripción de contrato, de lo cual el contratista mediante CARTA N.º 2-ESR/E.S.C.S. presenta dentro del plazo otorgado la subsanación de documentos para suscripción de contrato desprendiéndose lo siguiente:

RESPECTO A EQUIPAMIENTO SEGÚN BASES INTEGRADAS		OFERTADAS		SUBSANACION DE DOCUMENTOS PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO				observación
CANTID	(AÑO DE FABRICACION 2013)	Detalle	AÑO DE FABRIC.	MARCA	MODELO	PLACA	AÑO DE N° POLIZA FABRIC.	
01 Und.	COMPRESOR A NEUMATICA 150 PCM POTENCIA MINIMA DE 40HP	Compresora Neumática 150PCM- Potencia Mínima de 40HP	2015	COMPAIR	C76		2014	Presenta en propuesta compromiso de alquiler (Carta de compromiso de alquiler de la Sra. Yesica Jackeline Yarasca Huamán)- CUMPLE Presenta POLIZA 10070507-6 de la empresa GRUPO GEOMAQ S.A.C No existe en Póliza ni adjunta ficha técnica donde especifica la PCM 150 y potencia 40 HP, y el año de fabricación 2014 según subsunción, y lo ofertado 2015 NO CUMPLE
1 Und.	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS POTENCIA MINIMA DE 90HP	Retroexcavadora Sobre Llantas- Potencia Mínima 90 HP	2015					SI CUMPLE
1 Und.	CAMION IMPRIMADOR 6X2 POTENCIA MINIMA DE 180 HP CAPACIDAD DE 1800GL y año de fabricación 2013 para adelante	Camión Imprimador 6X2- Potencia 180 HP - Cápac. Mínima 1800 GL	2013	HINO Nota: para la suscripción de contrato presenta como CAMION ESPARCIDOR DE ASFACLT O ATL-776	GH	ATL-776	2016	Presenta en propuesta compromiso de alquiler (Carta de compromiso de alquiler de la Sra. Yesica Jackeline Yarasca Huamán de un (01) Camión Imprimador 6X2- Potencia 180 HP - Cápac. Mínima 1800 GL)- CUMPLE Para la suscripción de contrato y Subsanación de documentos para la suscripción de contrato





📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | www.munisantiago.gob.pe

								Presenta POLIZA N.º 10070507-1 de la empresa GRUPO GEOMAQ S.A.C y POLIZA N.º 70047684590 como CAMION ESPARCIDOR DE ASFALTO ATL-776 No existe en Póliza ni adjunta ficha técnica donde especifica la POTENCIA MINIMA DE 180 HP y CAPACIDAD MINIMA DE 1800 GL, NO CUMPLE
1 Und.	CAMION VOLQUETE DE 03 M3	Camión Volquete - Potencia 350 HP - Cápac. 15 M3	2017					SI CUMPLE
1 Und.	CAMION BARANDA POTENCIA 90HP Y CAPACIDA DE 03TN	Camión Baranda - 90 HP - Capac.90 Tn.	2014	FORLAND	F400N	TAC -885	2021	Presenta en propuesta compromiso de alquiler (Carta de compromiso de alquiler de la empresa V&V CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.T de un (01) CAMION BARANDA CAPACIDA DE 90TN)-CUMPLE Para la Subsanación de documentos para la suscripción de contrato Presenta POLIZA N.º 593561087 de la empresa MARTELL NEGREROS JORGE MILTON como CAMIONETA PICK UP FORLAND No existe en Póliza ni adjunta ficha técnica donde especifica la POTENCIA MINIMA DE 90 HP y CAPACIDAD MINIMA DE 03TN, NO CUMPLE

El postor adjudicado **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N.º 20603533136 **NO CUMPLE Y/O NO ACREDITA** completamente con la presentación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato del numeral 2.4 literales a), b) y c) referente a **SOAT, SEGURO TREC del equipamiento estratégico ofertado**, declarándose como **NO SUBSANADO**, en ese contexto no se procede con la FORMALIZACION DE CONTRATO.

- 2.4 En ese contexto, el numeral 141.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece "Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal



📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago. Cusco

☎ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | www.munisantiago.gob.pe

supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1", en ese sentido corresponde realizarla **PERDIDA DE LA BUENA PRO al postor E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA con RUC N.º 20603533136 NO CUMPLE Y/O NO ACREDITA, NO CUMPLE Y/O NO ACREDITA** completamente con la presentación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato del numeral 2.4 literales a), b) y c) referente a **SOAT, SEGURO TREC del equipamiento estratégico ofertado, declarándose como NO SUBSANADO**, en ese entender no se procede con la **FORMALIZACION DE CONTRATO**.

- 2.5 Asimismo, el numeral 141.8. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece "Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección.", de no existir mas ofertas validas en el presente procedimiento de selección corresponderá al órgano encargado de las contrataciones declarar **DESIERTO** el procedimiento de selección.

III. CONCLUSIONES:

- 3.1 El postor adjudicado **E.S. CONSTRUCTORA SANCHEZCONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA con RUC N.º 20603533136 NO CUMPLE Y/O NO ACREDITA** completamente con la presentación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato del numeral 2.4 literales a), b) y c) referente a **SOAT, SEGURO TREC del equipamiento estratégico ofertado, declarándose como NO SUBSANADO**, en ese contexto no se procede con la FORMALIZACION DE CONTRATO, debiéndose proceder con la **PERDIDA DE LA BUENA PRO** conforme establece el numeral 141.3 del Reglamento de la Ley N.º 30225 Ley de Contrataciones del Estado.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE SANTIAGO
SANTIAGO
Abog. Laura Urccuvaranca Holgado
ESPECIALISTA EN CONTRATACIONES DEL ESTADO
OFICINA DE LOGISTICA-ALMACEN Y PATRIMONIO