



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 1



SAMUEL CESAR
ARAGÓN ALDERO
INGENIERO CIVIL
R.D. CIP N° 12...



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 1: MEMORIA DESCRIPTIVA

- a. Antecedentes**
- b. Objetivo**
- c. Datos del Establecimiento**
- d. De la Intervención**
- e. Tiempo de Ejecución**
- f. Total, del Proyecto**

APENDICE 2: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

APENDICE 3: METRADOS

APENDICE 4: PRESUPUESTO

APENDICE 5: CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

APENDICE ANEXO 6: REGISTRO FOTOGRÁFICO

APENDICE 7: PLANOS

APENDICE 8: FORMATO DEL ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES REEMPLAZADO



SAMUEL CESAR
ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108347



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”

APENDICE 1



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 105332



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORIA DESCRIPTIVA

a. ANTECEDENTES

Dentro de las políticas establecidas por el Ministerio de Salud respecto a la atención en las diversas especialidades, las cuales de deben dar de forma oportuna y efectiva. En el contexto de esta política, se ha determinado que el PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY por sus características geográficas, nivel resolutivo, se ha evidenciado que las capacidades prestaciones se han visto disminuidas debido principalmente a la falta de infraestructura diferenciada y especialmente adaptada que le permita cumplir su propósito de forma conveniente Para conseguir tal fin, la DIRIS Lima Sur en su calidad de órgano desconcentrado del Ministerio de Salud y actuando dentro del ámbito de sus funciones y en coordinación con otras entidades del MINSA, ha logrado disponer de los recursos necesarios para desarrollar de manera excepcional proyectos de mantenimiento de mayor escala logística que permitan dotar a dicho establecimiento de las condiciones necesarios para desarrollar sus actividades prestacionales de manera normal.

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

b. OBJETIVOS

Conservar en buenas condiciones los ambientes con la finalidad de prolongar el tiempo de vida útil asegurando el correcto funcionamiento, mejorando el grado de seguridad del ambiente y reunir las condiciones óptimas para brindar el servicio en beneficio del público objetivo. Implementar el mantenimiento de la infraestructura necesaria a fin de que el establecimiento cumpla con las actividades prestacionales para las que fue concebido, dentro de los esquemas del marco normativo vigente.

SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108592

c. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

UBICACIÓN





DATOS GENERALES

Nombre	:	Puesto de Salud Huertos de Manchay de Pachacamac
Clasificación	:	Puesto de Salud
Categoría	:	I-2
Dirección	:	Av. Manchay S/N Calle 63 Sector Rinconada Alta - Calle 57 Mz K Lt. 15
Horario	:	06 horas
RIS	:	PACHACAMAC
Unidad Ejecutora	:	Dirección de redes Integradas de Salud Lima Sur - DIRIS LS

ACCESIBILIDAD

El Establecimiento de salud se encuentra ubicados en su totalidad en áreas urbanas consolidadas cuentan con accesibilidad territorial, vinculadas a calles que se constituyen en vías de integración metropolitana, como son principalmente la Av. Manchay.

SERVICIOS

El Establecimiento de salud en donde se realizará la intervención cuenta los servicios básicos como son energía eléctrica, agua (Abastecimiento Vía cisterna) y alcantarillado.

ESTADO ACTUAL



Imagen 1: En la imagen se puede apreciar que la pintura del establecimiento requiere mantenimiento correctivo.

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SIMUEL CÉSAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 106342



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



Imagen 2: En la imagen se observa la necesidad de en las puertas metálicas del establecimiento.

MINISTERIO DE SALUD
VIB°
.....
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

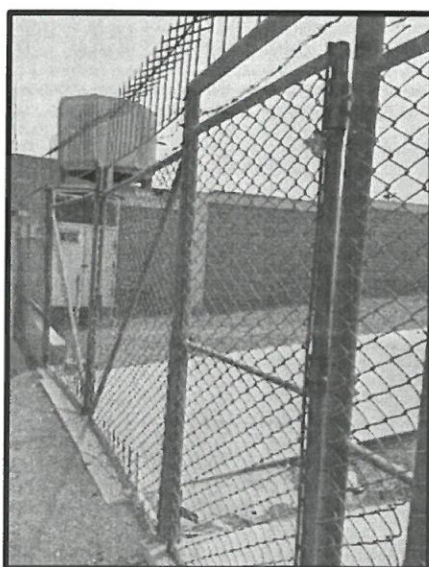


Imagen 3: En esta vista se aprecia que el cerco metálico requiere mantenimiento de pintura, soldadura y cerrajería.

SAMUEL CÉSAR
ARAGÓN CALDERO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108 99 72

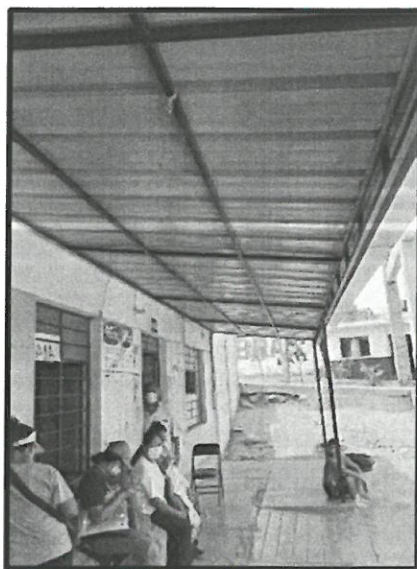


Imagen 4: La imagen muestra que este ambiente exterior no cuenta con luminaria.

MINISTERIO DE SALUD
V°B°
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

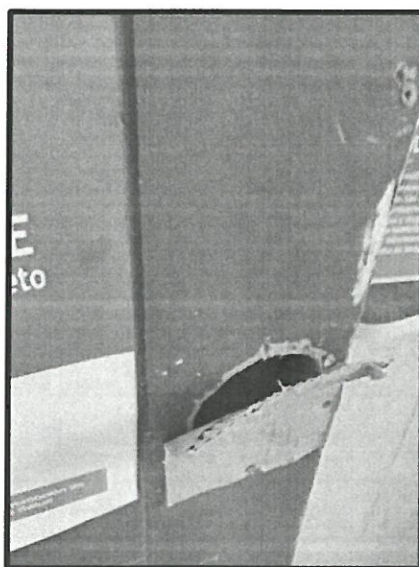


Imagen 5: Las puertas Requieren de mantenimiento a nivel de carpintería y cerrajería.

SAMUEL CESAR
ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108497



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

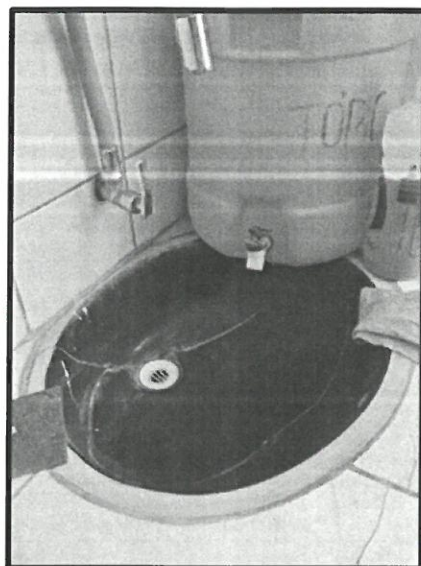


Imagen 6: Lavadero de loza rajado, inoperativo.

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

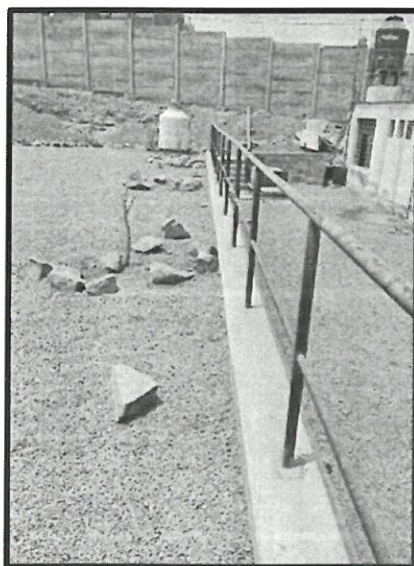


Imagen 7: Barandas oxidadas

d. De la intervención

Arquitectura: Mantenimiento y/o reposición de carpintería de madera y metálica, pintado exterior e interior, colocación de cobertura tipo Aluzinc,

Instalaciones Sanitarias: Cambio de aparatos sanitarios inc. Grifería, cambio de lavatorios.

Instalaciones Eléctricas: Cambio de Luminarias en interiores y exteriores

SAMUEL CESAR
ARAGÓN CALDERO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 105592



PERÚ Ministerio de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



APENDICE 2

ARAGON CALDERA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 103.000



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

CARACTERISTICAS TECNICAS

1. Alcances.

Los alcances de estas características técnicas cubren todas las actividades del Contrato.

Todos los materiales y personal de servicio empleados en el mantenimiento de infraestructura, estarán sujetos a supervisión o monitoreo por el supervisor, según sea el caso, en el taller, almacén, laboratorios o en el mismo Establecimiento de Salud.

2. Consideraciones Generales.

Conllevan a tomar y asumir criterios dirigidos al aspecto netamente de ejecución a nivel de indicación, materiales y metodología de dosificación, procedimientos de ejecución y otros.

3. Consideraciones Particulares.

Como su nombre lo indica, incluye la gama de variaciones en cuanto a tratamiento y aplicación de las actividades, que por su naturaleza son susceptibles a cambios debido a que:

a) El nivel estratigráfico y las distintas variaciones del mismo de acuerdo a una localización geográfica determinada, sugieren técnicas diversas en cuanto al tratamiento.

b) El clima y las variaciones atmosféricas inciden notablemente en el comportamiento de los materiales, encauzando a un tratamiento especial en cuanto al proceso de ejecución y dosificaciones en sí.

c) La factibilidad de recursos en cuanto al campo de las instalaciones, sean éstas: Sanitarias, eléctricas, y/o especiales, que en cada una de las zonas de actividad Producen variaciones en cuanto a captación de servicios, razón por la cual es necesario adicionar a las características de instalaciones interiores lo referente a instalaciones exteriores.

d) Las observaciones y experiencias obtenidas "in situ", en el transcurso del servicio de mantenimiento, debidamente implementadas, completarán el presente documento, previamente avaladas por la Entidad Ejecutora.

4. Supervisión y control.

La Entidad Ejecutora deberá designar, en concordancia con el Reglamento Nacional de Edificaciones, El Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado y su Reglamento, un Supervisor o Monitor del Servicio, según corresponda, el mismo que ejercerá una labor permanente de supervisión y control de la ejecución de las actividades de intervención.

El Supervisor o Monitor podrá precisar los métodos para la correcta ejecución de las Actividades Presupuestales, siendo el Proveedor mediante su el ingeniero residente el responsable de éstas, las mismas que reflejarán fielmente el diseño, detalles y demás

MINISTERIO DE
V.B.
SALUD
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 105374



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

características de la actividad. Igualmente, por causas debidamente justificadas podrá variar estas características, previa consulta y aprobación de la Entidad, efectuando para el caso los reajustes necesarios y los metrados y costos que pudieran ocasionar.

5. Materiales.

Los materiales que se empleen en el servicio deberán ser nuevos y de primera calidad, de acuerdo a las características presentes.

Los materiales que vienen envasados deberán ingresar al Establecimiento de Salud en sus recipientes originales con la respectiva marca de garantía, intactos y debidamente sellados. Es potestad del Ingeniero supervisor y/o Monitor rechazar los materiales que no reúnan los requisitos indispensables especificados en el momento de su uso.

6. Personal de Servicio.

El personal de servicio será a y cuidadosa, dentro de la buena técnica de ejecución, empleando operarios expertos y con la suficiente experiencia en actividades similares. En el transcurso del servicio de mantenimiento, se deberá tener un aspecto ordenado de tal manera que se permita apreciar su buena ejecución de acuerdo a los avances programados.

7. Ensayos de los Materiales.

Cuando las características técnicas o planos indiquen "igual", "similar" o "semejante", sólo el supervisor decidirá sobre la igualdad, similitud o semejanza. Los ensayos que no puedan efectuarse en campo y algún otro que determine el Ingeniero Supervisor o Monitor, deberán ser realizados en laboratorios aprobados o reconocidos de la Ciudad de Lima.

8. Planos de Mantenimiento.

Los planos y características deberán encontrarse disponibles para supervisión o referencia del Supervisor o Monitor en cualquier momento.

9. Verificación Previas.

Todas las dimensiones y niveles deberán ser verificados por el Ingeniero residente antes de iniciar las actividades y si en ellos se encontrará algunas discrepancias, deberá notificarlo de inmediato al Ingeniero Supervisor o Monitor, y realizar los ajustes en base a las instrucciones que para tal efecto recibirá del Supervisor o Monitor. El supervisor o Monitor, será el responsable por la veracidad y corrección de estas verificaciones previas, y por la corrección de las posiciones, niveles, dimensiones y alineamiento de todos los componentes del servicio de mantenimiento, y por el suministro de todos los instrumentos, personal de servicios, etc., que resulten necesarios para realizarlas. En los metrados, la omisión parcial o total de una actividad no dispensará al Ingeniero residente de su ejecución, si está prevista en los planos y características técnicas. El Ingeniero residente deberá proteger y mantener todos los hitos, testigos y demás marcas de carácter topográfico que sean dejadas para la verificación de las actividades.

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA
ARAGON CALDERA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 105.272.1



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”

10. Seguridades y Facilidades del Servicio.

El Ingeniero a cargo deberá mantener el emplazamiento del servicio ordenado, limpio y libre de todo escombros y materia extraña a las mismas que sean objetables por el Supervisor o Monitor. Los materiales y equipos que se encuentran en uso, deberán ser almacenados en áreas especialmente establecidas para estos fines.

En caso de ser requerido, deberá controlar las cantidades de polvo que se produzcan en el desarrollo del servicio, por medio de riego y otros procedimientos aceptables al Supervisor o Monitor. El Ingeniero encargado deberá mantener en todo momento el lugar del servicio en condiciones de perfecto drenaje para prevenirlas de cualquier acumulación de agua.

11. Servicios Existentes.

El ingeniero encargado será responsable de proteger y/o reubicar los servicios existentes y si ellos fueran reubicados temporalmente para poder efectuar el servicio de mantenimiento, deberá restaurar estos servicios a su posición y condición inicial antes de proceder a su entrega. Cualquier interrupción de servicios existentes que resulten inevitables, El Ingeniero residente deberá consultar y efectuar los arreglos que resulten necesarios, con las autoridades locales involucradas y el Supervisor y/o Monitor antes de efectuar esta interrupción.

12. Limpieza del Lugar de Actividades.

Luego de haber completado todas las actividades, el Ingeniero residente deberá limpiar y remover el emplazamiento de actividades todos los materiales no utilizados, desmonte y las actividades temporales de cualquier clase y dejar el área intervenida limpia y libre de todo lo que haya sido necesario para la actividad a completa satisfacción del Supervisor o Monitor.

13. Responsabilidades.

El contratista, mediante el Ingeniero encargado que designe, desde el inicio del servicio y toma de posesión del terreno y mientras duren las actividades de mantenimiento, será el único responsable de todo daño en el recinto o propiedades vecinas o terceros que se deriven las actividades de mantenimiento.

14. Cuidado del Servicio.

El Ingeniero encargado cuidará las instalaciones donde se prestará el Servicio de mantenimiento, tomando para ello todas las medidas necesarias de seguridad y especialmente aquellas señaladas en estas características.

15. Compatibilización y Complementos.

El objetivo de las características técnicas es dar las pautas generales a seguirse en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución del servicio, como complemento de los planos, memorias y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas ITINTEC correspondientes. El contenido técnico vertido en el desarrollo de las características técnicas del sistema, es compatible con los siguientes documentos:



SAMUEL CECILIO
ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 106.474



- Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú (RNE-última edición)
- Manuales de normas del A.C.I (Instituto Americano de Concreto)
- Manuales de Normas de A.S.T.M. (Sociedad Americana de Pruebas y Cargas)
- Código Nacional de Electricidad del Perú.
- Reglamento de la Ley de Industria Eléctrica del Perú. • Características vertidas por cada fabricante.

1.0 ACTIVIDADES PROVISIONALES

1.1 Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y

Herramientas.

Descripción

El Proveedor deberá trasladar al servicio todos los equipos y maquinaria necesarios para la correcta y técnica intervención del servicio. Al concluir las actividades el Proveedor retirará todo el equipo utilizado y dejando toda el área utilizada limpia y en perfectas condiciones. El Proveedor retirará y reemplazará en la actividad, todo el equipo que de acuerdo con el control de la Supervisión no sea eficiente en la intervención del servicio. Al término de la obra, el Proveedor eliminará y alejará del sitio todo el equipo, herramientas, etc., dejando el área utilizada de maniobra, totalmente limpia y nivelada a satisfacción de la Supervisión.

Método de Intervención

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la intervención del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en la actividad, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

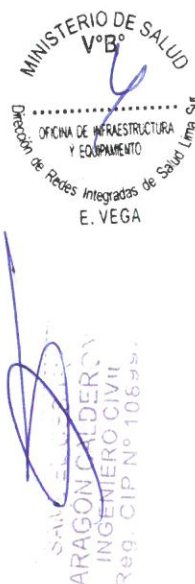
La unidad de medida será Global (GLB)

2.0 SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES

2.1 Equipos de protección Individual

Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser y utilizados por el personal del servicio. Para estar protegidos de los peligros asociados a las actividades que se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la intervención del Reglamento Nacional de Edificaciones. Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc.), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de servicio en caso se requiera, otros.





PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Materiales

Equipos de Protección Individual

Unidad de Medida

Unidad (Glb)

2.2 Equipos de protección colectiva

Descripción

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y públicos en general de los peligros existentes en las diferentes áreas de actividades. Entre ellos se debe considerar, sin llegar a hacer una limitación: acordonamientos para limitación de áreas de riegos, tapa para aberturas en losas de piso.

Materiales

Equipos de Protección Colectiva

Unidad de Medida

Global (Glb.)

2.3 Señalización temporal de seguridad

Descripción

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra e en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

Materiales

Señalización Temporal de Seguridad

Unidad de Medida

Global (Glb)

MINISTERIO DE SALUD
V°B°
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA
SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERO
INGENIERO CIVIL
R.g.g. CIP N° 1083472



PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

3.0 DESMONTAJE

3.1 Desmontaje de falso cielo raso

Descripción

Consiste en el desmontaje y adecuación del falso cielo raso existente que están indicados, a fin de dejar libre la zona donde se realizarán trabajos de reposición, se debe tener especial cuidado al desmontar el cielo raso, manteniendo la integridad de la infraestructura.

Método de ejecución

Luego de definir la zona donde se retirará el cielo raso esto incluye estructuración se precederá a hacer el retiro de la misma con herramientas manuales que correspondan y/o equipos que según el contratista y la supervisión lo evalúen.

Será necesario proveer las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los trabajos tomando precauciones necesarias para evitar daños físicos y/o daños materiales cercanos a área de trabajo.

Unidad de Medida

Global (Glb)



4.0 ARQUITECTURA

4.1 Tabiquería

4.1.1 Reparación y cambio de planchas de Drywall en PCT

Descripción:

Esta actividad comprende la reposición de planchas de drywall desprendidas y rajada, la estructura metálica será recubierta, por planchas de drywall de 1.2x2.4 m x 1/2" estándar, en ambas caras. Estas placas serán atornilladas a los parantes metálicos y riel de la estructura usando tornillos auto perforantes punta broca de 6x25mm.

Para la junta entre placas se utilizará cinta malla y masilla para drywall para juntas invisibles. Para el encuentro en esquinas de placas se utilizará un esquinero metálico de 30x30mm, este a su vez será masillado posteriormente a la colocación del mismo. Se deberá dejar una separación de 10mm. entre placas y el sardinel de concreto, con el fin de evitar el ascenso de humedad por capilaridad, para el sellado de estas juntas se usará compuestos especiales como el sellador flexible poliuretano.

La superficie quedará nivelada, lijada y limpia para recibir la pintura de acabado.

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA
SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERO
INGENIERO CIVIL



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

4.1.2 Tabique divisorio de Drywall en CRED

Descripción:

Esta actividad comprende la construcción muros de drywall, como tabique divisorio entre consultorios.

La estructura del sistema está conformada por rieles de acero galvanizado 90x25x0.45mm x 3.00m, fijados al sardinel con clavos de acero con arandela de nylon de 1" en ZIGZAG, 1 por cada parante. Los parantes de acero galvanizados de 89x38x0.45mm se dispondrán cada 407mm y serán fijados al riel mediante tornillos tipo drywall punta broca 8x½" cada 407mm, los parantes serán colocados de manera vertical sobre los rieles. En la parte superior del parante se colocará un riel, este será fijado al parante mismo como a su vez a techo o viga según corresponda.

La estructura metálica será recubierta, por planchas de drywall de 1.2x2.4 m x ½" estándar, en ambas caras. Estas placas serán atornilladas a los parantes metálicos y riel de la estructura usando tornillos auto perforantes punta broca de 6x25mm.

Para la junta entre placas se utilizará cinta malla y masilla para drywall para juntas invisibles. Para el encuentro en esquinas de placas se utilizará un esquinero metálico de 30x30mm, este a su vez será masillado posteriormente a la colocación del mismo. Se deberá dejar una separación de 10mm. entre placas y el sardinel de concreto, con el fin de evitar el ascenso de humedad por capilaridad, para el sellado de estas juntas se usará compuestos especiales como el sellador flexible poliuretano.

La superficie quedará nivelada, lijada y limpia para recibir la pintura de acabado.

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)

4.2 Pintura

4.2.1 Aplicación de Pintura Satinado en Interiores Dos Manos Inc. Sellador

, Imprimante, Resane

4.2.2 Aplicación de Pintura Satinado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador

, Imprimante, Resane

4.2.3 Aplicación de Pintura Satinado en Cielo Raso Dos Manos Inc. Sellador,

Imprimante, Resane.

Resane

Esta actividad consiste en despintar y retirar las capas de pinturas en los ambientes indicados en los planos, donde se requiera ejecutar trabajos de mantenimiento de los mismos. Los trabajos a realizar son de los siguientes tipos:

Remover y eliminar las capas de pinturas anteriores, hasta estar firme, la superficie debe estar limpia, seca, sin polvo, grasa o moho y hongos existentes en todas las paredes, zócalos cerámicos y cielo raso y que presenten este problema.

Lavar las paredes interiores de forma manual o con máquina de presión aplicando cloro y fungicida si fuere necesario. Luego del enjuague, las paredes lavadas deberán dejarse

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SALUD LIMA SUR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108 09 001



secar totalmente antes de pintar. Deberá realizarse un enmasillado de todas las paredes y cielo raso que presenten fisuras, rajaduras y/o huecos de dimensiones pequeñas. En las paredes, losas y otras superficies que requieran reparación de revoque se aplicará primero un aditivo adhesivo, luego el revoque mezclado con un hidrófugo, en proporciones y demás indicaciones de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

Descripción:

Este rubro comprende todos los materiales y recursos humanos necesarios para la preparación de las superficies, como es el masillado y lijado; para luego aplicar el sellador y pintura látex. Se aplicarán dos manos de sellador y se finalizará aplicando dos capas de pintura.

Materiales:

Temple:

- Presentación en bolsa de 25 Kg
- Acabado: Mate
- Color: Blanco
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 50 % \pm 3 %
- Número de capas: Una o dos
- Rendimiento teórico: 3 – 4 m²/ Kg. (En Pasta).

Sellador para muros:

Para superficies que se encuentran con pintura antigua.

- Usos Típicos: Para sellar paredes con pintura antigua, pastas o temple. Paredes exteriores e interiores.
- Acabado: Mate
- Color: Blanco
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 10 % \pm 3 %
- Número de capas: Una o dos
- Rendimiento teórico: 28 – 36 m² /4Lt. por mano.
- Diluyente: Agua potable
- Relación de dilución: Máximo 1 vol de agua por 6 vol. de pintura

Pintura Antibacterial

- Acabado: Mate
- Color: **Blanco Ostra (Paredes)**
- Componentes: Uno
- Sólidos en volumen: 38% \pm 4%, según color
- Número de capas: Dos a Tres
- Rendimiento teórico: 60 m²/4 litros a 1 mil espesores secos por mano.
- Diluyente: Agua potable
- Relación de dilución: Máximo 1 vol. de agua por 6 vol. de pintura
- Repintado mínimo: 4 horas a 25°C

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m²)



SAN LUIS
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 106921



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

4.2.4 Pintura con esmalte sintético en Contrazócalos en fachada exterior y posterior.

Esta actividad consiste en despintar y retirar las capas de pinturas deteriorada en contra zócalos de exteriores.

Remover y eliminar las capas de pinturas anteriores, hasta estar firme, la superficie debe estar limpia, seca, sin polvo, grasa o moho y hongos.

Descripción:

Este rubro comprende todos los materiales y recursos humanos necesarios para la preparación de las superficies, como es el masillado y lijado; para luego aplicar la pintura tipo esmalte sintético cuya marca debe ser de buena calidad reconocida en el mercado, se aplicarán dos manos de esmalte.

Materiales:

Esmalte sintético

Es un esmalte elaborado a base de resinas alquídicas con pigmentos de gran estabilidad y poder cubriente.

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m²)

4.2.5 Mantenimiento de Pintura en Barandas metálicas h=1.20.

Descripción:

Esta actividad consiste en retirar las capas existentes de pintura deteriorada, se aplicará pintura anticorrosiva a base de resinas sintéticas elaborado con pigmentos inhibidores de la corrosión que evita que le metal pintado se oxide por efecto de la humedad

Materiales:

Acabado: Mate

Color: Gris

% solidos en volumen: 52±2%

Rendimiento Teórico: 77m² gal a 1 mil e.p.s.

Rendimiento Practico tomar en cuenta perdida de material durante la aplicación e irregularidades de la superficie.

Diluyente thinner estándar

Método de Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml)



MINISTERIO DE SALUD
V.B.
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA
ARAGON CALDERO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 106221



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

4.3 Carpintería de Madera

4.3.1 Mantenimiento de puertas contraplacadas.

Descripción

Esta actividad comprende todos los trabajos necesarios para el mantenimiento correctivo de puertas del establecimiento de salud.

El mantenimiento comprende:

Desmontaje de la puerta existente en coordinación con el jefe de centro sin afectar los trabajos de los usuarios.

El contratista deberá ubicar un área adecuada para los trabajos de lijado, masillado y posterior pintado el pintado deberá realizarse con pintura tipo gloss, se realizará el resane correspondiente de todas las superficies de las puertas o el reemplazo de las piezas.

Se deberá considerar el cambio de la ventana alta por vidrio templado.

Unidad de Medida:

La unidad de medida es Metro
Cuadrado (m2)

4.3.2 Suministro e instalación de puertas Contraplacadas para Baños inc. Retiro del existente.

Descripción

Esta actividad, comprende el suministro e instalación de las puertas de madera contraplacadas de un espesor de 45 milímetros, y que serán instalados en los ambientes indicados. Tendrán acabado con pintura al duco. La puerta de madera contraplacada será encoladas con pegamento sintético y puestas en prensa durante 24 horas. Las uniones de las puertas y tabiquería deben ser espigadas y coladas. Los bastidores deben ser biselados el lijado de la madera será en el sentido de la hebra. Será entregado en el servicio bien lijado hasta un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. Los marcos se fijarán con clavos a los tacos dejados en la albañilería y quedarán entornillados a los marcos de la carpintería metálica cuando estén en contacto con ella.

Todas las piezas serán ensambladas, entarugadas y encoladas. Los tornillos o clavos que se usan en las superficies expuestas quedarán con las cabezas embutidas y masilladas. Se usará lija fina a máquina para el acabado de las superficies y aristas vivas y rectas, las superficies planas serán entregadas sin abolladuras, astillados, manchas ni huellas de herramientas, listas para recibir el acabado de pintura, siendo responsabilidad del contratista el cambio de piezas dañadas por falta de tales cuidados.

Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras, manchas, hasta la entrega del servicio Las mortajas para bisagras, chapas y demás accesorios serán nítidamente recortadas en los tamaños y espesores correspondientes a las diferentes piezas por alijar.



ARACÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 10834214



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

La unidad comprende el elemento en su integridad, es decir, incluye la hoja contraplacada, marcos de madera tornillo.

Materiales

Clavos c/ cabeza p/ ejecución d. promedio

Cola sintética

Lija para madera

Madera tornillo

Triplay Lupuna 4' x 8' x 4 mm

Thinner

Tapaporos

Base a la piroxilina

Laca a la piroxilina mate (nitrocelulosa) aplicado al duco

Talco industrial

Herramientas manuales

Equipo de pintura

Sierra circular

Cepilladora eléctrica

Método de ejecución

Unidad de Medida:

La unidad de medida es Metro Cuadrado(M2).

4.3.3 Suministro e Instalación chapas para puertas contraplacadas (baños)

Descripción y Método de Construcción

Comprende el suministro e instalación de las cerraduras en las puertas nuevas y serán de las mismas características que de las puertas existentes, debidamente aprobado por el supervisor de la obra de acuerdo a la ubicación específica.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)



MINISTERIO DE SALUD
VºBº
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
E. VEGA
SANTI CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 106000



4.3.4 Suministro e Instalación de bisagras de acero inoxidable.

Descripción:

Esta actividad consiste en el suministro y colocación de bisagras de acero inoxidable de 4" similar al existente, para permitir abrir las hojas de las puertas en forma batiente.

Llevaran bisagras cada hoja de puerta, según lo indicado en los planos.

Materiales.

Bisagra de acero inoxidable 4", que tengan altura durabilidad al exterior o zonas expuestas a la intemperie, excesiva humedad o altos niveles de salinidad.

Serán del tipo acero inoxidable, pesada, de calidad reconocida tanto en funcionamiento como en durabilidad y resistente a cualquier condición atmosférica. Los tornillos serán de cabeza plana. Las bisagras serán con pasador removible de acero, con retenedores para evitar que los pasadores se salgan con el uso.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.3.5 Suministro e Instalación de chapas para puertas contraplacadas.

Descripción

Comprende el suministro e instalación de las cerraduras. Para ubicar las cerraduras en el ambiente que corresponde ver los planos correspondientes. La cerradura debe ser de buena calidad y de marca reconocida en el mercado.

Materiales

Tipo de soporte

Estas cerraduras se instalarán exclusivamente sobre puertas de madera contraplacada y de un grosor estándar.

Cerradura del tipo doble manija con llave y seguro manual. Los materiales que forman todas las partes de la cerradura serán de acero inoxidable pulido mate, de calidad reconocida tanto en funcionamiento como en durabilidad, satinado y resistente a cualquier condición atmosférica.

La cerradura debe cumplir las normas de calidad normadas por INDECOPI. Se instalarán en la entrada a ambientes de cuartos de consultorios y ambientes indicados.

Exterior: Manija siempre libre posición hacia abajo, se fija únicamente con llave.

Interior: Manija siempre libre posición hacia abajo y seguro por dentro.

Método de ejecución

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA
SAMPUEL CESAR
ARAGON CALDERA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 106491



Las cerraduras de la presente especificación son para instalar en un hueco redondo en los frentes y bordes de las puertas. Estas perforaciones se harán con broca tipo plana o de pala para madera del diámetro de la cerradura.

Su forma es cilíndrica, con mecanismo de acero, sistema de cinco pines, dos perillas y escudos no ornamentales, lo que permitirá un número prácticamente ilimitado de unidades sin repetir la llave y hacer cualquier combinación con las llaves maestras.

Debe asegurarse que la distancia del eje de la cerradura al borde del marco sea la correcta para accionar el mecanismo de apertura o cierre y evitar lesiones al usuario al cerrar.

Los materiales que forman todas las partes de la cerradura serán de acero inoxidable pulido, satinado y resistente a cualquier condición atmosférica. Todas las piezas serán elaboradas con el material más adecuado, conforme a las funciones y esfuerzos a que están sometidas.

Unidad de Medida:

La unidad de medida es Unidad (und).

4.4 Carpintería metálica.

4.4.1 Mantenimiento de Rejas de Protección en Ventanas.

Descripción:

Esta actividad consiste en retirar las capas existentes de pintura deteriorada, se aplicará pintura anticorrosiva a base de resinas sintéticas elaborado con pigmentos inhibidores de la corrosión que evita que le metal pintado se oxide por efecto de la humedad

Materiales:

Acabado: Mate

Color: Gris

% solidos en volumen: $52 \pm 2\%$

Rendimiento Teórico: 77m² gal a 1 mil e.p.s.

Rendimiento Practico tomar en cuenta perdida de material durante la aplicación e irregularidades de la superficie.

Diluyente thinner estándar

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m²)



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 108491

4.4.2 Mantenimiento de Puerta de plancha acanalada (almacén)

Descripción:

Esta actividad consiste en retirar las capas existentes de pintura deteriorada, se aplicará pintura anticorrosiva a base de resinas sintéticas elaborado con pigmentos inhibidores de la corrosión que evita que le metal pintado se oxide por efecto de la humedad.



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Materiales:

Acabado: Mate

Color: Gris

% solidos en volumen: $52 \pm 2\%$

Rendimiento Teórico: 77m² gal a 1 mil e.p.s.

Rendimiento Practico tomar en cuenta perdida de material durante la aplicación e irregularidades de la superficie.

Diluyente thinner estándar

Método de Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml)

4.4.3 Mantenimiento de Ventanas altas (almacén)

Descripción:

Esta actividad consiste en retirar las capas existentes de pintura deteriorada, se aplicará pintura anticorrosiva a base de resinas sintéticas elaborado con pigmentos inhibidores de la corrosión que evita que le metal pintado se oxide por efecto de la humedad, las ventanas rotas o dañadas deberán ser reemplazadas por vidrio del tipo templado pavonado.

Materiales:

Acabado: Mate

Color: Gris

% solidos en volumen: $52 \pm 2\%$

Rendimiento Teórico: 77m² gal a 1 mil e.p.s.

Rendimiento Practico tomar en cuenta perdida de material durante la aplicación e irregularidades de la superficie.

Diluyente thinner estándar

Método de Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml)

4.4.4 Mantenimiento de Cerco Metálico tipo cocada.

Descripción:

Esta actividad consiste en retirar las capas existentes de pintura deteriorada, se aplicará pintura anticorrosiva a base de resinas sintéticas elaborado con pigmentos inhibidores de la corrosión que evita que le metal pintado se oxide por efecto de la humedad, se soldará zonas donde la malla tipo cocada este desprendida de la estructura metálica, la soldadura a usar será del tipo supecito.

Materiales:

Acabado: Mate

Color: coordinar con el jefe del centro medico

% solidos en volumen: $52 \pm 2\%$

Rendimiento Teórico: 77m² gal a 1 mil e.p.s.

Rendimiento Practico tomar en cuenta perdida de material durante la aplicación e irregularidades de la superficie.



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108927



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Diluyente thinner estándar

Método de Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml)

4.4.5 Colocación de Picaporte en Puerta de Cerco.

Descripción:

Esta actividad consiste en el suministro y colocación de picaporte para la fijación de la puerta de ingreso metálico(cerco), esta actividad deberá incluir la colocación de una bocina metálica h=10cm e=1/4", que deberá ser embebida en la losa.

Materiales

Picaporte con diámetro de 5/8" L= 35cm inc. Bocina de fijación.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Unid.).

4.4.6 Tapa Metálica para cisterna 0.60*.60 m inc. Colocación de Marco Metálico.

Descripción

Esta actividad consiste la adquisición e instalación de tapa de cisterna para acceso. Deberán ser de fácil manejo para el usuario.

Todas las uniones y empalmes deberán ser soldados al ras y trabados en tal forma que la unión sea invisible, debiendo proporcionar al elemento la solidez necesaria para que no se deforme, al ser ensamblado, ni cuando sea sometido a los esfuerzos de trabajo ni menos aún por su propio peso.

La carpintería metálica deberá ser preparada para la colocación de dos bases de base tipo zincromato y para recibir el acabado final de dos manos de pintura esmalte anticorrosivo, de acuerdo a las especificaciones del fabricante.

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)



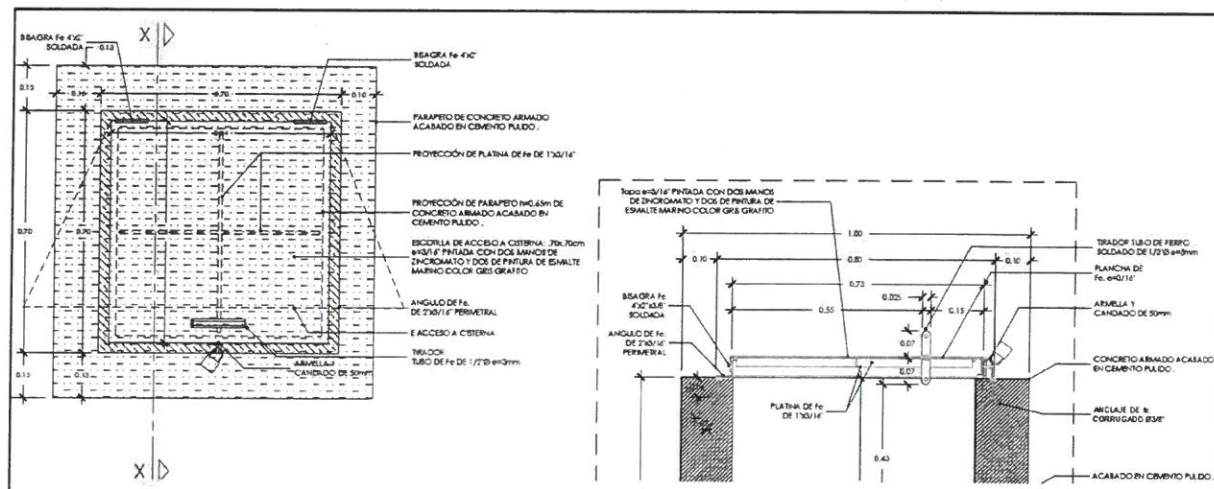
SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
R.E. CIP N° 106444



PERÚ

Ministerio
de SaludDIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



4.4.7 Caseta para Bombas de agua

Descripción:

Esta actividad consiste en suministrar un ambiente adecuado para las bombas de agua, este ambiente constará con un cerramiento será con muro de drywall con confinamiento de columnas de perfiles de acero de 3"x3" a su vez la puerta de ingreso será con perfiles metálicos y malla electro soldadas la cobertura será con perfiles metálicos y tijerales de perfiles de drywall, las instalaciones deberán ser adecuadas a fin de no afectar su funcionamiento el fondo considerado no podrá sobrepasar el límite con la escalera.

Materiales

Plancha de drywall tipo RH1/2" su ejecución deberá seguir los procedimientos indicados en la actividad 4.1.2.

Perfiles metálicos

Malla trenzada de alambre galvanizado N°8 cocada 2"x2"

Cobertura de plancha tipo TR4 e=4mm

Cerradura 3golpes inc. picaporte inferior y superior

Tomacorriente, interruptor, luminaria, cable tipo libre de halógenos.

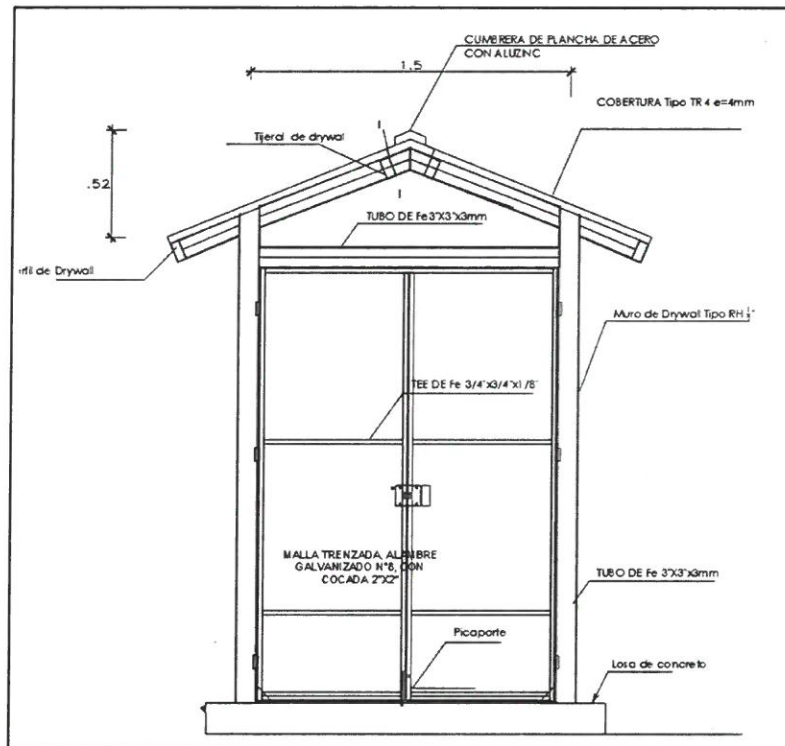
Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.).



E. VEGA

ADARON CALDERON
INGENIERO CIVIL
CIP N° 106044



4.5 Cielo Raso

4.5.1 Suministro e instalación de Falso cielo raso tipo baldosa.

Descripción

Se trata de las coberturas descolgadas que deben soportar solamente su peso, armadura de soporte de techos.

Este cielorraso será térmico y acústico, con un nivel de absorción sonora determinado por el grosor de las piezas utilizadas; será liviano, resistentes, de fácil manipulación, no inflamable e inodoro y anti hongos, también, llanas, de fibra mineral, color blanco, textura fina, borde recto, de 0.61m x 0.61m x 5/8", las cuales irán suspendidas en perfiles metálicos, tipo supra fine 9/16".

Características técnicas:

- Reflectancia lumínica mínimo 0.85
- Certificación acústica CAC mínimo 0.33 y NRC 0.60
- Resistencia al pandeo y la humedad
- Resistencia al crecimiento de hongos, moho y bacterias.

Las muestras que cumplan con las especificaciones técnicas solicitadas serán aprobadas por la supervisión.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las especificaciones mencionadas.



SAMUEL CESAR ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108547



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Método de Medida

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)

4.6 Varios

4.6.1 Mesa de concreto Enchapado.

Esta actividad comprende la elaboración de una mesa igual a la existente con elementos físicos de concretos revestidos con baldosas de cerámica de alta calidad cuyas medidas serán aprobada por la supervisión.

Método de Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml)

4.6.2 Suministro e instalación de Butacas de 3 cuerpos color azul.

Descripción

Se refieren a sillas con una estructura fabricada en pvc que pueden acomodar hasta tres personas. Estas sillas son comunes en entornos al aire libre, sala de espera y áreas de recreación. Se adjunta las siguientes características para su adquisición.

Características:

- ✓ Asientos y respaldar de color azul
- ✓ Banca de espera de 3 puestos
- ✓ Espaldar de polipropileno
- ✓ Asientos de polipropileno.
- ✓ Base metálica.



Imagen Referencial



[Handwritten signature]
SANTOS CESAR
ARAGON CALDERON
12/07/2011



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

4.7 Instalaciones Sanitarias.

4.7.1 Suministro e instalación de inodoros inc. Accesorios.

Descripción

Comprende el suministro y colocación de un inodoro tipo one piece de color blanco de loza vitrificada para evacuar las excretas hacia las redes de saneamiento y que, mediante un cierre de sifón de agua, impide la salida de olores hacia los espacios habitados. Contarán con tapa y asiento de plástico pesado deberá constar de :

1. Cisterna
2. Taza
3. Manilla
4. Válvula de llenado
5. Válvula de descarga
6. Aleta
7. Tapa
8. Anillo de cera
9. Yubo de abasto.

Los aparatos sanitarios del inodoro deben incluir todos los accesorios necesarios para su instalación y funcionamiento. Incluye desmontaje del inodoro existente inc accesorios.

El sellado en piso será con silicona blanca tipo "SIKA" o superior; sin presentar rebabas, es decir deberá tener sellado uniforme y liso. Para el sellado previamente se deberá limpiar y secar el inodoro y piso.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.7.2 Suministro e instalación de Lavadero inc. Pedestal

Descripción y Método de Construcción

Comprende el suministro e instalación de lavadero incluyendo el pedestal los cuales serán de las mismas características, esta actividad incluye el desmontaje del aparato sanitario, asimismo el contratista deberá dejar en perfecto funcionamiento

De las existentes, debidamente aprobado por el supervisor de la obra de acuerdo a la ubicación específica.

Materiales

Lavatorio de losa vitrificada color blanco



MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE SALUD LIMA SUR
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
E. VEGA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 106 38 74



Pedestal acorde al lavatorio

Tupo de abasto

Accesorios necesario para dejar operativo el aparato sanitario.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.7.3 Suministro e instalación de Lavadero tipo Ovalin

Descripción

Esta actividad comprende el suministro e instalación de lavatorio ovalin tipo y modelo Sonnet o similar de color blanco. Se considera también en esta actividad la instalación, los accesorios de anclaje, así como tubería de abasto flexible de acero inoxidable 1/2"x1/2"x40cm, trampas de PVC pesado y grifería de bronce semipesado en tubería de abasto. Se considera todos sus accesorios para la instalación, anclajes, mangueras, entre otros.

Color : Será de color blanco, previa coordinación con el supervisor.

Operación : Control manual.

Montaje : Sobrepuesto a tablero de concreto revestido.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)



4.7.4 Suministro e instalación de Griferías tipo leva

Descripción:

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de griferías de bronce cromado para los lavaderos de los consultorios en los cuales se indica en el plano, serán de marcas reconocidas en el mercado

Materiales.

Grifería monomando de bronce cromado tipo leva, Empaquetaduras, fijaciones, ajustadores, adaptadores excéntricas y tubos de abasto.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

ABRÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 10834



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

4.7.5 Suministro e Instalación de Tanque Elevado de PVC (1500lt) inc. Base

Descripción:

Esta actividad consiste en el suministro de un tanque de PVC con capacidad de 1500litros el cual incluirá sus accesorios, incluye radar de control entre la cisterna y el tanque elevado, tablero de control.

Este tanque deberá contar con una base de apoyo el cual será una losa armada de congreso elevada apoyada sobre un muro de ladrillo kk tipo cabeza.

Materiales.

Tanque de agua de 1500 l(inc.accesorios)

Tablero de control

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.7.6 Reposición e Instalación de válvula de ingreso a cisterna inc.boya

Descripción:

Esta actividad consiste en la reposición de válvula de ingreso de agua al tanque cisterna cuyo diámetro 1", para el correcto ingreso del agua también incluye la colocación de la boya.

Materiales.

Válvula de ingreso de 1" bronce.

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.8 Instalaciones Eléctricas

4.8.1 Suministro de Tablero eléctrico inc., prueba de Circuitos.

Descripción:

Esta actividad se refiere al suministro y instalación de un tablero eléctrico el cual deberá contar con 4 llaves monofásicas de 1 llave de 2x 60A, y dos llaves 2x30A más una reserva, el tablero será metálico con pintura electroestática.

Posterior a la instalación del tablero eléctrico se deberá realizar los protocolos necesarios para el funcionamiento de todas las instalaciones eléctricas del ambiente.

Materiales.

Tablero metálico con pintura electroestática adosable



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 1053472



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Método de Medida

La unidad de medida es la unidad (Und.)

4.8.1 Suministro e Instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción.

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de los artefactos de alumbrado LED de 40W para los ambientes, según como se muestra en el plano de Instalaciones eléctricas.

El contratista deberá hacer las conexiones eléctricas necesarias para el correcto funcionamiento de la luminaria.

Materiales

- Artefacto de alumbrado con lámpara LED de 40W para empotrar en cielo raso.
- Alambre galvanizado # 16 para sujetar el artefacto al techo.

Características

- Potencia: 40 W, 220V, 60 Hz
- Luz blanca 6500 °K
- Flujo luminoso: 4000 lm
- Eficiencia luminosa > 100 lm/W
- Tiempo de vida: 50,000 horas
- Hermeticidad: IP20
- Color del marco: blanco
- Dimensiones: 595x595 mm
- Marca reconocida

Unidad de Medida: und.

4.8.2 Suministro e Instalación de Luminarias Led Rectangular 36watts 6000 lm-Hermético

Descripción

El trabajo consiste en instalar el artefacto de alumbrado de manera adosada o empotrada en cualquiera de los casos, para el cual el contratista deberá hacer el conexionado de la luminaria necesario, el cable debe ser del tipo NH

4.9 Eliminación de Material Excedente

4.9.1 Eliminación de material excedente y limpieza

Descripción

Esta actividad se destina a eliminar los insumos producto de los desmontajes y de limpieza.

Se debe de tener cuidado que, durante los servicios de carguío y eliminación, el camión volquete y equipo pesado tenga tránsito sobre losas existentes no diseñadas para soportar este tipo de cargas. La ejecución de estos servicios deberá contar con dirección



MINISTERIO DE SALUD
V°B°
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
E. VEGA
SAMPLICER
ARACÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
CIP N° 108344



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

técnica permanente. Se debe tener especial cuidado de tal manera de no apilar los excedentes en forma que ocasionen innecesarias interrupciones al tránsito, así como no deben ocasionar molestias con el polvo que generen estos servicios de apilamiento, carguío y transporte que forma parte de la actividad.

Cuando se levante polvo y/u otras partículas dañinas se procederá a rociar con agua dicho material, a fin de evitar el levantamiento de los mismos.

Comprende finalmente, el acarreo de todo el material sobrante producto de las diferentes actividades hasta su eliminación en un botadero autorizado por la Entidad.

Método de Ejecución

Consiste mediante equipos menores, carretillas o similar, hacer el retiro a un punto de acopio, para luego mediante cargador y un volquete hacer la eliminación respectiva, se debe dejar el lugar limpio, en condiciones encontradas.

Unidad de medida

El método de medición global (GLB)



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 3



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 106774

METRADO

CONTRATACION DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY-RIS PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	METRADO
1.0	ACTIVIDADES PROVISIONALES		
1.1	Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas	glb	1.00
2.0	SEGURIDAD ,SALUD,PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES		
2.1	Equipos de proteccion Individual	glb	1.00
2.2	Equipos de proteccion colectiva	glb	1.00
2.3	Señalización temporal de seguridad	glb	1.00
3.0	DESMONTAJE		
3.1	Desmontaje de falso cielo raso	m2	34.52
	ALMACEN		
	PCT		
4.0	ARQUITECTURA		
4.1	Tabiquería		
4.1.1	Reparacion y cambio de planchas de Drywall en PCT	m2	40.48
4.1.2	Tabique divisorio de Drywall en CRED	m2	9.78
4.2	Pintura		
4.2.1	Aplicación de Pintura Satinado en Interiores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2	127.53
4.2.2	Aplicación de Pintura Satinado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2	70.89
4.2.3	Aplicación de Pintura Satinado en Cielo Raso Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane	m2	192.00
4.2.4	Pintura con esmalte sintético en Contrazocalos en fachada exterior y posterior	ml	60.31
4.2.5	Mantenimiento de Pintura en Barandas metalicas h=1.20	ml	33.00
4.3	Carpintería de Madera		
4.3.1	Mantenimiento de puertas contraplacadas	m2	31.44
4.3.2	Suministro e instalacionde puertas Contraplacadas para Baños inc.Retiro del existente	m2	5.67
4.3.3	Suministro e Intalacion chapas para puertas contraplacadas (baños)	und	3.00
4.3.4	Suministro e Intalacion de bisagras de acero inoxidable	und	60.00
4.3.5	Suministro e Intalacion de chapas para puertas contraplacadas	und	12.00
4.4	Carpintería metálica		
4.4.1	Mantenimiento de Rejas de Proteccion en Ventanas	m2	22.44
4.4.2	Mantenimiento de Puerta de plancha acanalada (almacen)	m2	2.52
4.4.3	Mantenimiento de Ventanas altas (almacen)	m2	0.80
4.4.4	Mantenimiento de Cerco Metalico tipo cocada	ml	21.71
4.4.5	Colocacion de Picaporte en Puerta de Cerco	und	1.00
4.4.6	Colocacion de chapa en puerta de cerco	und	1.00
4.4.7	Tapa Metalica para cisterna 0.60*.60 m inc.colocacion de Marco Metalico	und	1.00
4.4.8	Caseta para Bombas de agua	glb	1.00
4.5	Cielo Raso		
4.5.1	Suministro e instalacion de Falso cielo raso tipo baldosa	m2	34.52
	ALMACEN		
	PCT		
4.6	Varios		
4.6.1	Mesa de concreto Enchapado	ml	2.00
	Jefatura		
4.6.2	Suministro e instalacion de Butacas de 3 cuerpos color azul.	und	5.00
	Espera CRED		

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERO
INGENIERO CIVIL
Rg. CIP N° 10557

METRADO			
CONTRATACION DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY-RIS PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"			
	Espera PCT		
4.7	Instalaciones Sanitarias		
4.7.1	Suministro e instalacion de inodoros inc.accesorios	Und	4.00
4.7.2	Suministro e instalacion de Lavadero inc.Pedestal	Und	6.00
4.7.3	Suministro e instalacion de Lavadero tipo Ovalin	Und	1.00
4.7.4	Suministro e instalacion de Griferias tipo leva	Und	6.00
4.7.5	suministro e Intalacion de Tanque Elevado de Pvc (1500lt) inc.Base	Und	1.00
4.7.6	Reposicion e Instalacion de valvula de ingreso a cisterna ic.boya	Und	1.00
4.8	Instalaciones Electricas		
4.8.1	Suministro de Tablero electrico inc.prueba de Circuitos.	und	1.00
4.8.2	Suministro e Instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w, Inc. Accesorios de Sujeción	und	24.00
	Almacen		
	PCT		
	Almacen Farmacia		
	Limpieza		
	Baños		
	Obstetricia		
	Odontologia		
	Psicologia		
	Obtetricia +baño		
	Espera		
	Farmacia		
	Jefatura		
	Triaje		
4.8.3	Suministro e Instalacion de Luminarias Led Rectangular 36watts 6000 lm-Hermetico	und	6.00
	En conertura exterior		
4.9	Eliminacion de Material Excedente		
	Eliminacion de material excedente y limpieza		1.00

ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 105444

MINISTERIO DE SALUD
V.B.
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Direccion de Redes Integradas de Salud Lima Sur
F. VEGA



PERÚ

Ministerio
de Salud

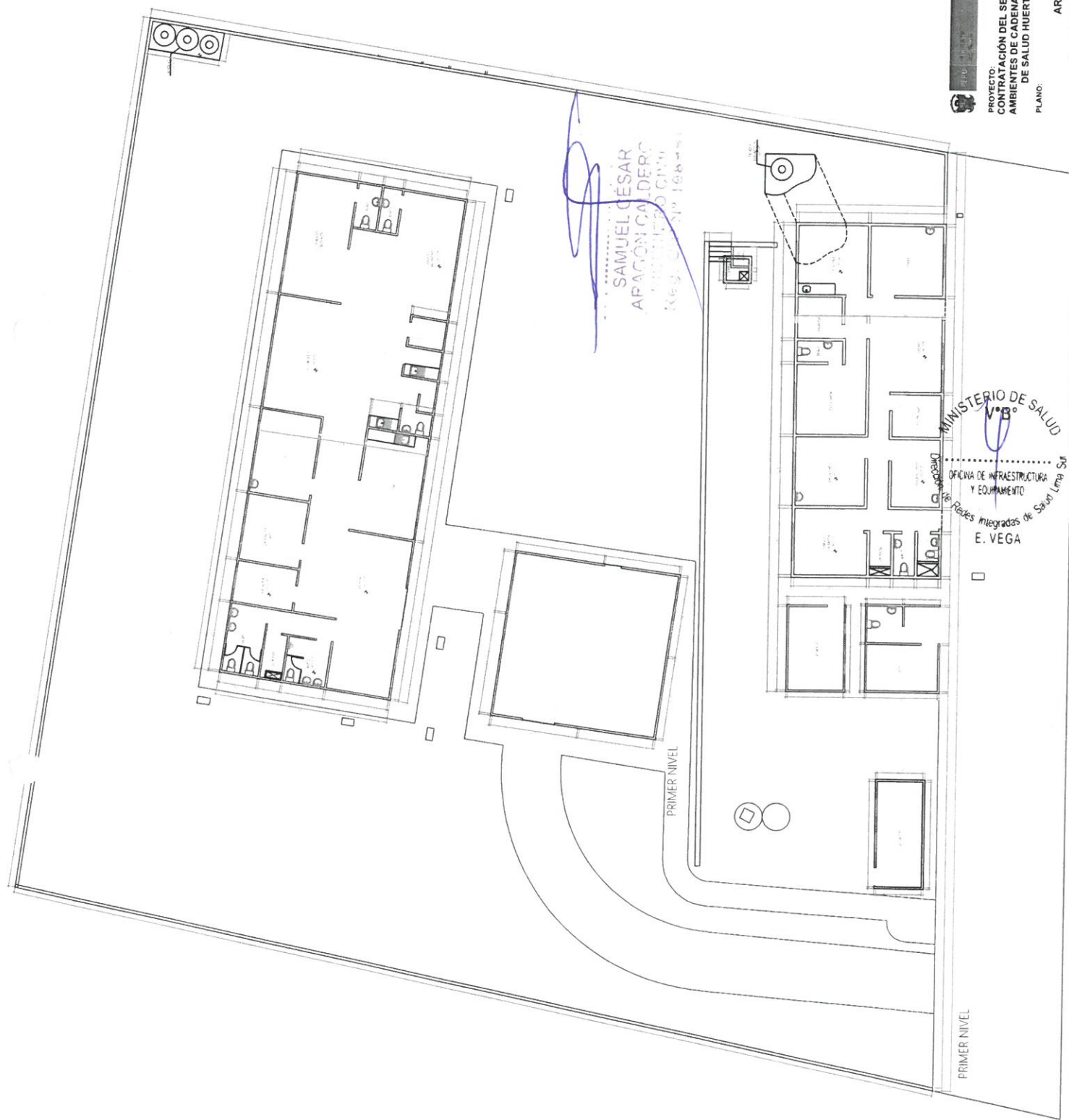
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 4



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 108951



SAMUEL CÉSAR
APACÓN CALDERÓN
ARQUITECTO C.O.A.
REG. C.O.A. 16484

MINISTERIO DE SALUD
V.B.
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
G. Reyes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

PROYECTO: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE CADENA DE FRÍO, ADMISIÓN Y FARMACIA DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR"
PLANO: ARQUITECTURA
ESCALA: INDICADA
FECHA: NOVIEMBRE-2023
LÁMINA: A-01



PERÚ


Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 5




SAMUEL CALDERÓN
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
CIP N° 108994

PROGRAMACION DE EJECUCION DE SERVICIO

"MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY-RIS PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"

PLAZO CONT. : 26 D.C.

ITEM	ACTIVIDAD	PLAZO DE EJECUCION (dias)																									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1.0	ACTIVIDADES PROVISIONALES																										
1.1	Movilización y Desmovilización de Equipos, Materiales y Herramientas																										
2.0	SEGURIDAD, SALUD PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES																										
2.1	Equipos de protección individual																										
2.2	Equipos de protección colectiva																										
2.3	Señalización temporal de seguridad																										
3.0	DESMONTAJE																										
3.1	Desmontaje de falso cielo raso Almacén																										
4.0	ARQUITECTURA																										
4.1	Tabiquería																										
4.1.1	Reparación y cambio de planchas de Drywall en PCT																										
4.1.2	Tabique divisorio de Drywall en CRED																										
4.2	Pintura																										
4.2.1	Aplicación de Pintura Salmado en Interiores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane																										
4.2.2	Aplicación de Pintura Salmado en Exteriores Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane																										
4.2.3	Aplicación de Pintura Salmado en Cielo Raso Dos Manos Inc. Sellador, Imprimante, Resane																										
4.2.4	Pintura con esmalte sintético en Contrazocalos en fachada exterior y posterior																										
4.2.5	Mantenimiento de Pintura en Barandas metálicas h=1.20																										
4.3	Carpintería de Madera																										
4.3.1	Mantenimiento de puertas contraplacadas																										
4.3.2	Suministro e instalación de puertas contraplacadas para Baños Inc. Retiro del existente																										
4.3.3	Suministro e instalación chapas para puertas contraplacadas (baños)																										
4.3.4	Suministro e instalación de bisagras de acero inoxidable																										
4.3.5	Suministro e instalación de chapas para puertas contraplacadas																										
4.4	Carpintería metálica																										
4.4.1	Mantenimiento de Rejas de Protección en Ventanas																										
4.4.2	Mantenimiento de Puerta de plancha acanalada (almacen)																										
4.4.3	Mantenimiento de Ventanas alias (almacen)																										
4.4.4	Mantenimiento de Cerco Metálico tipo cocada																										
4.4.5	Colocación de Picaporte en Puerta de Cerco																										
4.4.6	Colocación de chapa en puerta de cerco																										
4.4.7	Tapa Metálica para cisterna 0.60* 60 m inc. colocación de Marco Metálico																										
4.4.8	Caseta para Bombas de agua																										
4.5	Cielo Raso																										
4.5.1	Suministro e instalación de Falso cielo raso tipo baldosa																										
4.6	Varios																										
4.6.1	Mesa de concreto Enchapado																										
4.6.2	Suministro e instalación de Balcas de 3 cuerpos color azul.																										
4.7	Instalaciones Sanitarias																										
4.7.1	Suministro e instalación de inodoros inc. accesorios																										
4.7.2	Suministro e instalación de Lavadero inc. Pedestal																										
4.7.3	Suministro e instalación de Lavadero tipo Ovalin																										
4.7.4	Suministro e instalación de Griferías tipo leva																										
4.7.5	Suministro e instalación de Tanque Elevado de Pvc (15000) Inc. Base																										
4.7.6	Reposición e instalación de válvula de ingreso a cisterna ic. boya																										
4.8	Instalaciones Eléctricas																										
4.8.1	Suministro de Tablero eléctrico inc. prueba de Circuitos.																										
4.8.2	Suministro e instalación de Luminaria Techo/Pared Rectangular Empotrable de 600 X 600 X 70 mm, con Lámparas Tubo LED de 4x40w. Inc. Accesorios de Sujeción																										
4.8.3	Suministro e instalación de Luminarias Led Rectangular 36watts 6000 lm-Hermético																										
4.9	Eliminación de Material Excedente																										
4.9.1	Eliminación de material excedente y limpieza																										

SAMUEL CESAR ARAGON ALDERO INGENIERO CIVIL REG. CIP N° 105407

MINISTERIO DE SALUD
VºBº
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Proyecto de Rehabilitación de Puestos Integrados de Salud Lima Sur
E. VEGA



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 6



SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
1259 SIP N° 103951



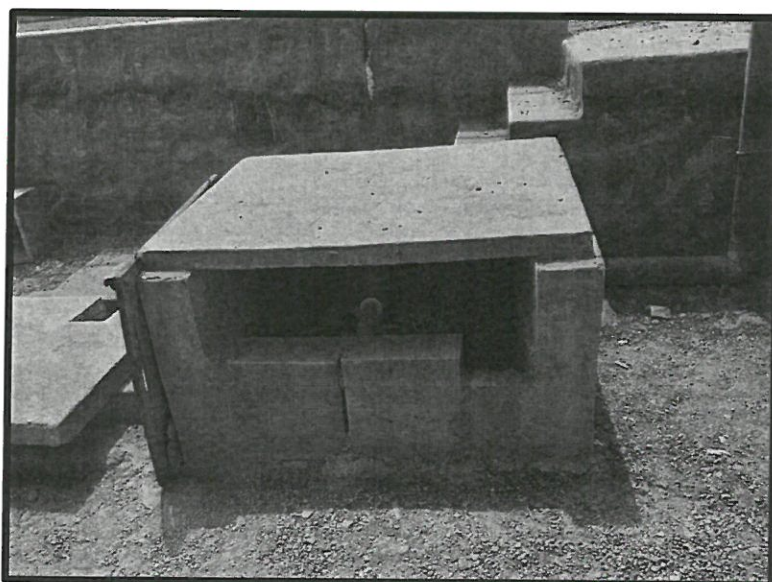
PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Registro Fotográfico P.S Huertos de Manchay



[Handwritten signature]
SANTOS CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
DIP. 100-105-300

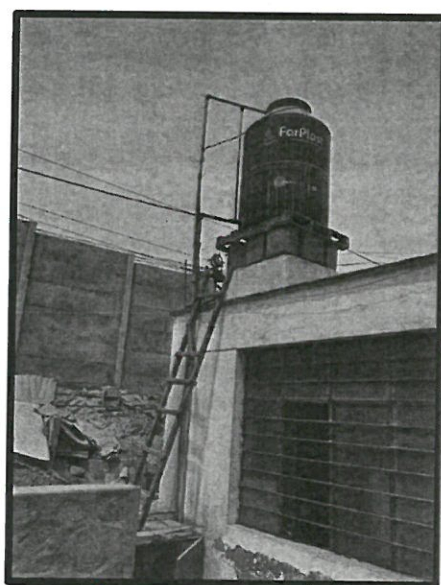
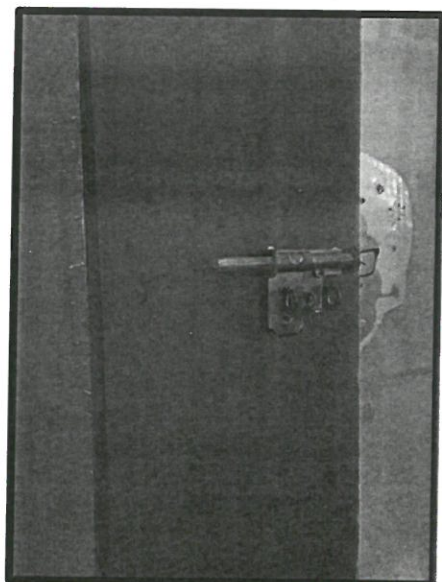


PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



SAMUEL CÉSAR
ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
F. 10.10.2019

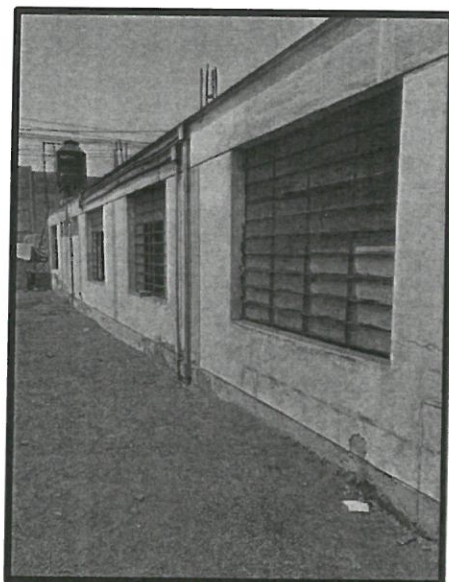


PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



MINISTERIO DE SALUD
VºBº
.....
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SAMUEL CÉSAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
527 CIP Nº 102394



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

APENDICE 7




SAMUEL CÉSAR
ARAGÓN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.O. CIP N° 105857



MINISTERIO DE SALUD
V°B°
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

SAMUEL CESAR
ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. C/P N° 106992

ANEXO 3: FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES REEMPLAZADOS



FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS

Siendo el día ____ del mes de ____ de ____ en ____ del _____, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MATENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR", los presentes Jefe de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

1.- FUNCIONARIOS DE LA DIRIS QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	

MINISTERIO DE SALUD
V°B°
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur
E. VEGA

2.- RELACIÓN

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MATENIMIENTO CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD HUERTOS DE MANCHAY DE LA DIRIS LIMA SUR"				
Ambiente/servicio/UPS				
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS	CONDICIÓN

SAMUEL CESAR ARAGON CALDERON
INGENIERO CIVIL
R. C. C. P. N° 105993

3.- ENTREGA

FECHA ENTREGA:

Entregado por :	Recibido por :
Nombre y Cargo	Nombre y Cargo