

**ACTA N° 014-2025/DEC 1RA BRIG INF****APERTURA, ADMISIÓN, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN,
EVALUACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO****CONCURSO PUBLICO ABREVIADO 1-2025-EP/UOO 0804-2****Contratación del servicio de mantenimiento de infraestructura construida de
las casas de servicio de la Villa Militar "GRAU"**

Siendo las 09:00 horas del día veintisiete (27) de junio del 2025, los miembros del Comité designados para llevar a cabo el proceso de selección por CONCURSO PUBLICO ABREVIADO 1-2025-EP/UOO 0804-2, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del servicio de mantenimiento de infraestructura construida de las casas de servicio de la Villa Militar "GRAU" se reunieron en la Oficina de Dependencia Encargada de las Contrataciones de la 1ra Brigada de Infantería; a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EVALUACION TECNICA, EVALUACIÓN ECONOMICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUEBA PRO de acuerdo a lo siguiente:.

<u>ETAPAS</u>	<u>FECHAS DE LAS SESIONES</u>		<u>HORA DE LAS SESIONES</u>	
	Desde:	Hasta:	Desde:	Hasta:
- Admisión de Propuesta Técnica:	27/06/2025	27/06/2025	09:00	10:00
-Revisión de los requisitos de calificación	27/06/2025	27/06/2025	10:00	11:00
- Evaluación de Puntaje Técnico:	27/06/2025	27/06/2025	11:00	12:00
- Evaluación de Puntaje Económico:	27/06/2025	27/06/2025	12:00	13:00
- Otorgamiento de la buena Pro	27/06/2025	27/06/2025	13:00	14:00

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

TCO 3RO EP BALDERA CRUZ VICTOR MANUEL
TTE CRL EP DE SOUZA FERREYRA MONTERO VICTOR
MY EP BERNUY CASMA KELLY

PRESIDENTE (SUPLENTE)
PRIMER MIEMBRO (TITULAR)
SEGUNDO MIEMBRO (TITULAR)

1. Registro de Participantes

De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10093032883	GARCES CARBONELL RENZO RICARDO	2025-06-18 21:58:06.0	Válido
2	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2025-06-22 10:34:28.0	Válido
3	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L	2025-06-18 13:42:02.0	Válido
4	20452299985	PRADERA CONTRATISTAS GENERALES SRL	2025-06-18 22:27:07.0	Válido
5	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2025-06-19 16:33:01.0	Válido
6	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-06-19 08:45:47.0	Válido
7	20541549090	K1C CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-K1C CONSTRUCCIONES S.A.C.	2025-06-20 23:07:49.0	Válido
8	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2025-06-19 12:43:32.0	Válido
9	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2025-06-19 20:25:02.0	Válido
10	20601960924	AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.	2025-06-19 09:02:11.0	Válido



11	20602120831	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	2025-06-24 23:34:04.0	Válido
12	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2025-06-19 09:45:36.0	Válido
13	20602884172	SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.	2025-06-25 22:23:53.0	Válido
14	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-22 13:58:55.0	Válido
15	20605058028	CONSULTORES & CONTRATISTAS GENERALES PANO A E.I.R.L.	2025-06-18 00:28:37.0	Válido
16	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-06-19 00:21:54.0	Válido
17	20606836431	ISA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. - ISA C & G E.I.R.L.	2025-06-19 09:11:41.0	Válido
18	20607645524	SERGENCOR CONTRATISTAS & SERVICIOS E.I.R.L.	2025-06-18 00:09:40.0	Válido
19	20608378848	SERVICIOS GENERALES DIEMAL E.I.R.L.	2025-06-18 09:11:44.0	Válido
20	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2025-06-22 19:20:01.0	Válido
21	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	2025-06-18 19:37:57.0	Válido
22	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	2025-06-18 21:43:04.0	Válido
23	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	2025-06-18 08:00:33.0	Válido
24	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	2025-06-23 14:30:55.0	Válido
25	20614101351	PERUNOVO TECNOLOGIA & PRESERVACION S.A.C.	2025-06-21 11:32:20.0	Válido

2. Presentación de Ofertas Electrónicas

En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-EP/UO 0804-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA EN LAS CASAS DE SERVICIO DE LA VILLA MILITAR GRAU DE LA 1RA BRIG INF.

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA EN LAS CASAS DE SERVICIO DE LA VILLA MILITAR GRAU DE LA 1RA BRIG INF.			
20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L.	26/06/2025	17:04:19	Electronico
20601960924	AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.	26/06/2025	19:44:28	Electronico

3. Presentación de documentos para la admisión de la oferta

De acuerdo con la revisión efectuada, el Comité a cargo del procedimiento de selección verificó la presentación de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1. "Documentos para la admisión de la oferta" del numeral 2.2.1. "Documentos de Presentación Obligatoria" del Capítulo II Procedimientos de Selección, de las Bases Integradas, en concordancia con el Artículo 71 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas a fin de determinar las ofertas que serán admitidas o no admitidas, obteniéndose los resultados siguientes:

N°	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTORES	
		ITEM UNICO	
		BRAYDABEL E.I.R.L.	AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.
		SI/NO	SI/NO
1	Declaración jurada de datos del postor (Anexo n° 1)	SI	SI
2	Pacto de integridad (Anexo N° 2)	SI	SI
3	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	SI	SI



4	Declaración jurada declarando que: (I) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (II) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	SI	SI
5	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
6	Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5) , de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
7	Oferta Económica (Anexo N° 7) . En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias.	SI	SI
8	ESTADO DE ADMISIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (ADMITIDA / NO ADMITIDA)	ADMITIDA	ADMITIDA

4. Revisión de los requisitos de calificación de las ofertas que fueron admitidas

De acuerdo con la revisión efectuada, el Comité a cargo del procedimiento de selección verificó la presentación de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.2. "Documentos para acreditar los requisitos de calificación" del numeral 2.2.1. "Documentos de Presentación Obligatoria" del Capítulo II Procedimientos de Selección, de las Bases Integradas, en concordancia con el Artículo 72 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, a fin de calificar las ofertas que fueron admitidas, obteniéndose los resultados siguientes:

REQUISITOS DE CALIFICACION	POSTORES	
	ITEM UNICO	
	BRAYDABEL E.I.R.L	AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.
	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
OBLIGATORIOS		
CAPACIDAD LEGAL	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADOS (CALIFICADO/DESCALIFICADO)	CALIFICADO	CALIFICADO

5. Evaluación Técnica de las Ofertas

De acuerdo con la revisión efectuada, el Comité a cargo del procedimiento de selección procedió a la evaluación técnica de las ofertas, de acuerdo a lo requerido en el numeral 4.1.2. "Factores de evaluación facultativos" del numeral 4.1. "Evaluación Técnica" del Capítulo IV: Factores de Evolución, de las Bases Integradas, en concordancia con el Artículo 73 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, a fin de asignar los puntajes correspondientes, los cuales se realizan sobre cien (100) puntos y para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de setenta (70) puntos, obteniéndose los resultados siguientes:



N°	FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE MAXIMO ASIGNADO	POSTORES	
			ITEM UNICO	
			AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.	BRAYDABEL E.I.R.L.
1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
	Ingeniero Civil o Arquitecto:			
	Con experiencia como Coordinador y/o Residente y/o Supervisor y/o jefe de Supervisión y/o Inspector de obras de edificación y/o construcción y/o refacción y/o acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o adecuación de edificaciones en general (5 años a mas)	15		15
	Con experiencia como responsable o coordinador en servicios de mantenimiento de infraestructura y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o rehabilitación y/o reparación y/o construcción y/o reconstrucción y/o adecuación de edificaciones en general (3 años a mas)	10	10	10
2	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO			
	De 45 hasta 50 días calendario:	15	15	15
	De 51 hasta 55 días calendario:	10		
	De 56 hasta 60 días calendario:	5		
3	SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA			
	Acredita más de (1) de las prácticas de sostenibilidad económica.	5		
	Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad económica.	3		
	No acredita ninguna práctica en sostenibilidad económica.	0	0	0
4	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA			
	Presenta Certificado ISO 37001	5		5
	No presenta Certificado ISO 37001	0	0	
5	GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR			
	Más de 17 hasta 18 meses:	20	20	20
	Más de 15 hasta 16 meses:	10		
	Más de 12 hasta 14 meses:	5		
6	MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA			
	Mejora 1: Mejoras en las características técnicas de los materiales y los servicios de Instalación de cobertura	7	7	7
	Mejora 2: Mejoras en las características técnicas de los materiales y los servicios de albañilería (pisos, paredes, columnas, etc.)	7	7	7
	Mejora 3: Mejoras en las características técnicas de los materiales y los servicios de suministro e instalación de puertas y ventanas de madera o metal.	6	6	6



SISTEMAS DE GESTIÓN DE CALIDAD			
7	Presenta Certificado ISO 9001:2015:	5	5
	Presenta Certificado ISO 45001:2018:	5	5
	No presenta certificados:	0	0
PUNTAJE TOTAL		65	95
ESTADO DE LA CALIFICACIÓN TÉCNICA		DESCALIFICADA	CALIFICADA

Luego de la evaluación, el Comité a cargo del procedimiento de selección determinó que el postor AMG VENTAS Y SERVICIOS E.I.R.L. fue descalificado al no obtener el puntaje técnico mínimo de setenta (70) puntos, por lo cual no puede acceder a la etapa de evaluación económica.

6. Evaluación Económica de la Oferta

Culminada la evaluación técnica de las ofertas, el Comité a cargo del procedimiento de selección procedió a la evaluación económica de las ofertas que pasaron a la presente etapa, de acuerdo a lo requerido en el numeral 4.2. "Evaluación Económica" del Capítulo IV: Factores de Evolución, de las Bases Integradas, en concordancia con el Artículo 74 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, a fin de asignar los puntajes correspondientes, los cuales se realizan sobre un puntaje máximo de cien puntos, obteniéndose los resultados siguientes:

N°	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE/METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PUNTAJE TOTAL
		<p>Evaluación:</p> <p>Se evalúa considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Se acredita mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consiste en otorgar el mayor puntaje a la oferta del menor monto ofertado y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos montos ofertados, según la siguiente fórmula:</p> <p>Po = $\frac{Mb \times Pmax}{Mo}$</p> <p>Po = Puntaje de la oferta económica a evaluar Mo = Monto de la oferta económica Mb = Monto de la oferta económica más baja</p> <p>Pmax = Puntaje máximo</p> <p>100 PUNTOS</p>	
		OFERTA	PUNTAJE	
ITEM UNICO				
1	BRAYDABEL E.I.R.L	S/ 99,000.00	100.00	100.00

7. Determinación del puntaje total

Culminada la evaluación técnica y económica de las ofertas, el Comité a cargo del procedimiento de selección procedió a la determinación del puntaje total, de acuerdo a lo requerido en el numeral 4.3. "Puntaje Total" del Capítulo IV: Factores de Evolución, de las Bases Integradas, en concordancia con el Artículo 75 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Siendo este, el promedio ponderado de la evaluación técnica y la evaluación económica, aplicándose la fórmula y coeficientes correspondientes, obteniéndose los resultados siguientes:



POSTOR	COEFICIENTE	POSTORES
		ITEM UNICO
		BRAYDABEL E.I.R.L
PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	0.6	57.00
PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA	0.4	40.00
PUNTAJE PARCIAL		97.00
PUNTAJE DE BONIFICACIÓN MYPE	5%	5.00
PUNTAJE PARCIAL		102.00
PUNTAJE DE BONIFICACIÓN POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	10%	10.00
PUNTAJE TOTAL		112.00

8. Resultados de la apertura, admisión, revisión de los requisitos de calificación, evaluación técnica y evaluación económica de ofertas.

De acuerdo a la evaluación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación:

Nº DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	PUNTAJE TOTAL
ITEM UNICO: servicio de mantenimiento de infraestructura construida de las casas de servicio de la Villa Militar "GRAU"		
1	BRAYDABEL E.I.R.L	112.00

El Comité a cargo del procedimiento de selección por CONCURSO PUBLICO ABREVIADO 1-2025-EP/UOO 0804-2, da por aprobado los resultados de la calificación, evaluación técnica y evaluación económica de las ofertas, de acuerdo al análisis efectuado.

9. Otorgamiento de la buena Pro

Luego de la verificación de documentos de admisión, calificación y evaluación de ofertas, con forme a lo establecido en las bases integradas y la nueva normativa general de contrataciones públicas, el Comité a cargo del procedimiento de selección, obtiene el resultado del postor que califica para el otorgamiento de la buena pro, de acuerdo a lo siguiente:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	ITEM	MONTO ADJUDICADO
1	BRAYDABEL E.I.R.L	UNICO	S/ 99,000.00

Por lo tanto, el Comité designados para llevar a cabo el proceso de selección, acuerda por unanimidad aprobar los resultados obtenidos y autoriza su publicación respectiva en el SEACE.



PERÚ

Ministerio
de Defensa

Ejército del
Perú

I División de
Ejército

1ra Brigada de
Infantería

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Siendo las 14:00 horas del día 27 de junio del 2025 y no existiendo otro asunto que tratar, se redactó la presente acta, la misma que fue suscrita por los miembros del Comité, levantándose la sesión.

SECRETARIO

O - 2328726811 - O +

KELLY BERNUY CASMA

MY EP

SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

VOCAL

O - 2175627806 - B +

DE SOUZA FERREYRA MONTERO VICTOR

TTE CRL EP

PRIMER MIEMBRO TITULAR

PRESIDENTE

O - 114821574 - O +

BALDERA CRUZ VICTOR MANUEL

TCOI EP

PRESIDENTE - SUPLENTE