

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO-SALUD HOSPITAL REGIONAL DE LORETO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-HRL-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 3,500 m2 DE COBERTURA DE TECHO DE LAS AREAS: HALL ADMISION DE CONSULTORIOS EXTERNOS, HISTORIAS CLINICAS DE PACIENTES, OFICINA DE EPIDEMIOLOGIA Y SALUD PUBLICA, GESTION DE LA CALIDAD, JEFATURA DE CONSULTORIOS EXTERNOS. CONSULTORIOS DE: CARDIOLOGIA, NEUROLOGIA, GASTROENTEROLOGIA, PSICOLOGIA 1 Y 2, TBC, NEUMOLOGIA, NEUROCIRUGIA Y PSICOPROFILAXIS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO ¿FELIPE ARRIOLA IGLESIAS".

Ruc/código :	20541181556	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA R & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:11:15

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS

SE REQUIERE:

B.3.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Supervisor de Servicios

Cuatro (04) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos como supervisor o responsable técnico o residente en servicios mejoramiento, rehabilitación, conservación o mantenimiento de establecimiento de salud público o privado.

SE SOLICITA AL COLEGIADO MODIFICAR A LOS SIGUIENTE:

B.3.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Supervisor de Servicios

Dos (02) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos como supervisor o responsable técnico o residente en servicios mejoramiento, rehabilitación, conservación o mantenimiento de establecimiento de salud público o privado.

PARA LA MAYOR POBLACION DE PROFESIONALES DE NUESTRA REGION PARTICIPEN EN EL PROCEDIMIENTO Y LOS JOVENES PROFESIONALES DE LA REGION TENGAN LA OPORTUNIDAD DE LABORAS EN SU PROFESION, Y POR LA MAYOR PARCIPACIPACION DE PROFESIONALES Y NO SEA MUY CERRADO EL REQUERIMIENTO ACTAUNDO DE MANERA YTRANSPARENTE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA PRESENTE CONSULTA ES CONSIDERADA COMO OBSERVACION Y FUE ENVIADO AL AREA USUARIA PARA SU RESPUESTA COMO TAL:

LA PRESENTE OBSERVACION NO SE ACOGE POR VULNERAR EL LITERAL B) DEL ART 2° DE LA LEY 30225, EN VIRTUD QUE EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES DETERMINADOS EN LA INDAGACION DE MERCADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO-SALUD HOSPITAL REGIONAL DE LORETO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-HRL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 3,500 m2 DE COBERTURA DE TECHO DE LAS AREAS: HALL ADMISION DE CONSULTORIOS EXTERNOS, HISTORIAS CLINICAS DE PACIENTES, OFICINA DE EPIDEMIOLOGIA Y SALUD PUBLICA, GESTION DE LA CALIDAD, JEFATURA DE CONSULTORIOS EXTERNOS. CONSULTORIOS DE: CARDIOLOGIA, NEUROLOGIA, GASTROENTEROLOGIA, PSICOLOGIA 1 Y 2, TBC, NEUMOLOGIA, NEUROCIRUGIA Y PSICOPROFILAXIS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO ¿FELIPE ARRIOLA IGLESIAS".

Ruc/código :	20541181556	Fecha de envío :	10/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA R & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:11:15

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS

SE REQUIERE:

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Mejoramiento, Rehabilitación, Conservación o Mantenimiento correctivo de ambientes, cobertura de techo y/o servicios similares en las Establecimiento de Salud Público y/o Privado

SE SOLICITA AL COLEGIADO CONSIDERAR LA MODIFICACION A LO SIGUIENTE REQUERIMIENTO:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio y/o obras de Mejoramiento, Rehabilitación, Conservación o Mantenimiento correctivo de ambientes, cobertura de techo y/o servicios similares en las Establecimiento de Salud Público y/o Privado

PARA FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES POR LA PLURALIDAD DE OFERTA Y EL COLEGIADO CONSIGA CAPTAR MAYOR CANTIDAD DE OFERTAS ASI EVALUAR LA MAS ADECUADA PARA EL BENEFICIO DE LA ENTIDAD A QUE REPRESENTAN COMO COLEGIADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

"LA PRESENTE CONSULTA ES CONSIDERADA COMO OBSERVACION Y FUE ENVIADO AL AREA USUARIA PARA SU RESPUESTA COMO TAL:

LA PRESENTE OBSERVACION NO SE ACOGE POR VULNERAR EL LITERAL B) DEL ART 2° DE LA LEY 30225, EN VIRTUD QUE EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES DETERMINADOS EN LA INDAGACION DE MERCADO. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO-SALUD HOSPITAL REGIONAL DE LORETO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-HRL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 3,500 m2 DE COBERTURA DE TECHO DE LAS AREAS: HALL ADMISION DE CONSULTORIOS EXTERNOS, HISTORIAS CLINICAS DE PACIENTES, OFICINA DE EPIDEMIOLOGIA Y SALUD PUBLICA, GESTION DE LA CALIDAD, JEFATURA DE CONSULTORIOS EXTERNOS. CONSULTORIOS DE: CARDIOLOGIA, NEUROLOGIA, GASTROENTEROLOGIA, PSICOLOGIA 1 Y 2, TBC, NEUMOLOGIA, NEUROCIRUGIA Y PSICOPROFILAXIS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO ¿FELIPE ARRIOLA IGLESIAS".

Ruc/código :	20541181556	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA R & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	10:03:48

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS, SE REQUIERE LO SIGUIENTE:

B.3.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Supervisor de Servicios

Cuatro (04) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos como supervisor o responsable técnico o residente en servicios mejoramiento, rehabilitación, conservación o mantenimiento de establecimiento de salud público o privado.

SE SOLICITA AL COLEGIADO, ACOGER LA CONSULTA Y MODIFICAR EN LA INTEGRACION DE BASES EL SIGUIENTE REQUERIMIENTO:

Requisitos:

Supervisor de Servicios

Dos (02) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos como supervisor o responsable técnico o residente o inspector en servicios y/o obras mejoramiento, rehabilitación, conservación, creacion, refaccion o mantenimiento de edificaciones en general en el sector público o privado.

PARA LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES Y PROFESIONALES DE NUESTRA REGION QUE CUMPLAN CON ESTE REQUERIMIENTO Y FOMENTAR EMPLEO PARA JOVENES PROFESIONES DE LA REGION Y MANTENIENDO LA TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

"LA PRESENTE CONSULTA ES CONSIDERADA COMO OBSERVACION Y FUE ENVIADO AL AREA USUARIA PARA SU RESPUESTA COMO TAL:

LA PRESENTE OBSERVACION NO SE ACOGE POR VULNERAR EL LITERAL B) DEL ART 2° DE LA LEY 30225, EN VIRTUD QUE EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES DETERMINADOS EN LA INDAGACION DE MERCADO. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO-SALUD HOSPITAL REGIONAL DE LORETO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-HRL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 3,500 m2 DE COBERTURA DE TECHO DE LAS AREAS: HALL ADMISION DE CONSULTORIOS EXTERNOS, HISTORIAS CLINICAS DE PACIENTES, OFICINA DE EPIDEMIOLOGIA Y SALUD PUBLICA, GESTION DE LA CALIDAD, JEFATURA DE CONSULTORIOS EXTERNOS. CONSULTORIOS DE: CARDIOLOGIA, NEUROLOGIA, GASTROENTEROLOGIA, PSICOLOGIA 1 Y 2, TBC, NEUMOLOGIA, NEUROCIRUGIA Y PSICOPROFILAXIS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LORETO ¿FELIPE ARRIOLA IGLESIAS".

Ruc/código :	20569034613	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	KOSAPI S.A.C.	Hora de envío :	20:26:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el capítulo III (requerimiento), numeral 3.2 (Requisitos de calificación), literal B.3.2 (Experiencia del personal clave); el comité de selección del presente procedimiento de selección solicita que el personal clave tenga la siguiente experiencia:

Supervisor de Servicios

Cuatro (04) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos como supervisor o responsable técnico o residente en servicios mejoramiento, rehabilitación, conservación o mantenimiento de establecimiento de salud público o privado.

Especialista de Seguridad en Trabajo y Salud

Un (01) años como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención de la colegiatura) en trabajos de supervisor de seguridad y salud pública o privado.

Técnico Electricista

Un (01) año como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención del Título) en trabajos de mantenimiento en hospitales (salud), pública y privado.

Técnico en Construcción Civil o Administrador de Obra de Construcción Civil

Un (01) año como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención del Título) en trabajos de mantenimiento de hospitales (salud), pública y privado.

Maestro de Obras en Edificaciones

Un (01) año como mínimo de experiencia (contados a partir de la obtención del Diploma por SENCICO) en trabajos como maestro de obra en edificaciones de hospitales (salud), pública y privado.

En tal sentido, solicitamos al comité de selección que la experiencia de cada profesional clave, sea considerada no solo en establecimientos de salud, hospitales, clínicas, etc. sino también en mantenimiento, construcción de edificios e infraestructura en general. Dado que un profesional que tiene experiencia en mantenimiento de techos en instituciones educativas, comisarias, casas comunales, etc. tiene la misma capacidad profesional para desenvolverse en el mantenimiento correctivo de cobertura de techo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.3.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"LA PRESENTE CONSULTA ES CONSIDERADA COMO OBSERVACION Y FUE ENVIADO AL AREA USUARIA PARA SU RESPUESTA COMO TAL:

LA PRESENTE OBSERVACION NO SE ACOGE POR VULNERAR EL LITERAL B) DEL ART 2° DE LA LEY 30225, EN VIRTUD QUE EXISTE PLURALIDAD DE POSTORES DETERMINADOS EN LA INDAGACION DE MERCADO. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO APLICA.