

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	28/11/2024
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	12:24:10

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

#### NUMERAL 2.5 ADELANTOS

##### 2.5.1 ADELANTO DIRECTO

##### 2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

### OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 22

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

### Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S N° 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comité ACOGE PARCIALMENTE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

---

Capitulo II  
2.5. ADELANTOS  
La Entidad No otorgará Adelantos

Capitulo III  
18. ADELANTOS  
La Entidad no otorgará adelantos

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO		

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:44:37

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

**EXPEDIENTE TECNICO**

De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos:

1. Autorización de libre disponibilidad de canteras.
2. Documentos de Saneamiento
3. Estudio de exploración Geofísica
4. Anexos de la Gestion de Riesgos.
5. Imapcto Ambiental

Por lo cual, consideramos que el área usuaria al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifica el artículo 40 y 41 del REGLAMENTO DE CONTRATACIONES, así como también al no suministrar el expediente digital completo como especifica la NOTA IMPORTANTE incluida en las bases administrativas genera que el participante o postor no puede realizar sus consultas técnicas. Se solicita publicar los documentos faltantes en el portal, o de ser el caso indicar donde se encuentran.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1    **Literal:** d    **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite señala:

- 1) Sobre la Autorización de libre disponibilidad de canteras: SE ACLARA que se encuentra publicado dentro del Expediente Técnico en la Plataforma SEACE, en el punto 13.3 de la sección 3, asimismo, se indica que cada propietario de las canteras custodia su respectiva autorización de libre disponibilidad
- 2) Sobre el documentos de Saneamiento: SE ACLARA que la libre Disponibilidad del terreno, se encuentra dentro del Expediente Técnico publicado en la Plataforma SEACE, siendo el punto 15 de la sección 4, el mismo que se encuentra firmado por la Gerencia de Acondicionamiento Territorial de la Municipalidad Provincial de Maynas, asimismo, la Factibilidad del servicio de Saneamiento se encuentra en el punto 16 de la sección 4, por lo tanto
- 3) Sobre el Estudio de exploración Geofísica: SE ACLARA que dicha descripción se encuentra en el punto 2 del Estudio de Mecánica de suelos con fines de cimentación, el mismo que se ubica dentro del Expediente Técnico publicado en la Plataforma SEACE, siendo el punto 13.2 de la sección 3
- 4) Sobre el Anexos de la Gestion de Riesgo: SE ACLARA que se encuentran dentro del Expediente Técnico publicado en la Plataforma SEACE, siendo el punto 14.1 de la sección 3, por lo tanto
- 5) Sobre el Impacto Ambiental: SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá el respectivo informe

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en las bases integradas:

- Estudio de Impacto Ambiental

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:44:37

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

METRADOS

El itemizado de la planilla de metrados de estructuras no es compatible con el presupuesto, como se puede notar en la pagina 61/161 con las partidas del ítem 02.02.03.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS. Se pide compatibilizar. En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comité ACOGE la observación, se actualizará la planilla de metrado con el orden correcto de los ítems de las partidas, de acuerdo al presupuesto de obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se actualizará en las bases integradas:

- Planilla de metrado con el orden correcto de los ítems de las partidas

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO		

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:44:37

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

**GASTOS GENERALES**

El análisis de los gastos generales no esta considerando gastos de equipos de proteccion personal, alimentacion, movilizacion y desmovilizacion del personal. En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Se pide al comité verificar y modificar con los montos necesarios para cubrir esas actividades.

**Acápite de las bases :    Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1    **Literal:** d    **Página:** 18  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, debido que los equipos de protección personal se encuentran en el presupuesto de obra, en las partidas 01.07.01.02, 01.07.01.03 y 01.07.03.04.01, asimismo, se indica que se encuentran considera en los gastos generales del expediente técnico la Movilidad Local del personal

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO		

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:44:37

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

CRONOGRAMAS

El cronograma de Gantt no tiene buena resolución y no se puede visualizar la ruta crítica.  
El cronograma valorizado está incompleto, solo se encuentra el análisis hasta la partida 03.13.03.02 ESCALERA METALICA TIPO GATO. Se pide al comité completar el cronograma con el análisis correspondiente y los archivos nativos de ellos para una buena visualización y análisis.  
En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** d    **Literal:** 2.2.1.1    **Página:** d

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".  
  
Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite ACOGE la observación, se incluirá el cronograma Gantt escaneado en buena resolución, donde se puede visualizar la ruta crítica. Asimismo, se adjunta el cronograma valorizado

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en las bases integradas:

- Cronograma Gantt escaneado en buena resolución
- Cronograma valorizado

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:44:37

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Faltan mas cotizaciones de cada especialidad. Se pide cotizaciones de los materiales y equipos mas incidentes del presupuesto tales como acero, agregados, tableros electricos, entre otros.En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite ACOGE la observación, se incluirá las Cotizaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

- Cotizaciones

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO		

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:22:57

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a la experiencia del postor en la especialidad se ha definido a las obras similares como: Construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o creación o la combinación de estos, de infraestructura educativa en general.

Observamos que esta definición de obras similares es restrictiva ya que se solamente se está considerando infraestructura educativa, siendo que los edificios institucionales, postas médicas, hospitales y edificios residenciales por su proceso constructivo resultan similar al objeto de la presente convocatoria, por lo que se solicita incorporarlos como obra similar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** II.-    **Literal:** B    **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 02 LRCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, NO SE ACOGE la observación, pues la definición de obras similares se encuentra de acuerdo al objeto de la convocatoria, y sirve para garantizar la correcta ejecución de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:22:57

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Respecto al numeral 2.5 ADELANTOS: Adelanto directo y adelanto para materiales, insumos.

Conforme al artículo 184, la entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Así mismo conforme al artículo 184.9 de LCE, cuando la entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto se tiene lo siguiente:

a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución de fideicomiso o b) Dentro de los 8 días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso siempre que los adelantos aun no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En ese sentido el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja ya que permite la continuidad de la ejecución de la obra. Por cuanto solicitamos se confirme la incorporación del fideicomiso en el presente proceso de selección como mecanismo para la administración de los adelantos directo y materiales respectivamente.

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: II.-      Literal: 2.5.-      Página: 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 02 LRCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite ACOGE PARCIALMENTE la observación, pues por temas estrictamente presupuestarios, La Entidad No otorgará Adelanto, por lo que se modificará en las bases integradas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en las bases integradas:

Capitulo II  
2.5. ADELANTOS  
La Entidad No otorgará Adelantos

Capitulo III  
18. ADELANTOS  
La Entidad no otorgará adelantos

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO		

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:22:57

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

En virtud del principio de Libertad de Concurrencia y proporcionalidad, con la finalidad de promover la mayor participación de postores se solicita se reduzca los años de experiencia solicitado para el Ingeniero Residente de obra, de 48 meses a 36 meses, de experiencia en obras similares, y sea amplie la profesión de Arquitecto, con este criterio no se estará restringiendo la participación de postores y profesionales

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** II.-    **Literal:** A.3    **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 02 LRCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, NO SE ACOGE la observación, pues la experiencia de 48 meses para el residente de obra, con ello se pretende asegurar que este cuente con la experiencia acorde y suficiente y necesaria a la magnitud y monto de la obra; Respecto a la incorporacion del arquitecto se precisa que, al ser una obra de infraestructura que ya cuenta con un diseno y expefdiente tecnico aprobado, no es posible incorporar dicho profesional como Residente de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE	Hora de envío :	19:22:57

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:  
No se ha identificado en las bases estándar las condiciones de los consorciados, incumpliendo los requerimientos de las bases estándar según Reglamento de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 0      Literal: 0      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
ART. 02 LRCE

Análisis respecto de la consulta u observación:  
La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:  
  
De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".  
  
De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, SE ACLARA que, establecer el numero maximo de los consorciados como el porcentaje (%) de participacion, es facultativo de conformaidad con el numeral 13.4 del articulo 13 de la LCE, por lo que para el presente procedimiento de selección, LA ENTIDAD ha optado por no establecer dichas condiciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:22:57

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

¿ No se encontró los siguientes documentos, que son necesarios y que según el índice General (tomo V-B. 16) del expediente técnico se anexan:

- Factibilidad del servicio eléctrico emitido por la empresa prestadora del servicio,
- parámetros urbanísticos de la obra proyectada
- La declaratoria de impacto ambiental
- Plan de seguridad de edificaciones
- CIRA
- Panel fotográfico
- Vistas 3D.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 LRCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite señala:

- 1) Sobre Factibilidad del servicio eléctrico emitido por la empresa prestadora del servicio: NO SE ACOGE PARCIALMENTE, se cuenta con la factibilidad del suministro y asignación del punto de diseño para el sistema de utilización de media tensión otorgado con por la empresa prestadora de servicios, escaneado en formato digital CD Adjunto al presente informe, asimismo, respecto al trámite correspondiente faltantes se indica que, en las bases administrativas, en su capítulo III numeral 24 LICENCIAS Y CERTIFICADOS, se establece lo siguiente: LAS GESTIONES Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN deberán ser canalizadas por el contratista a nombre de la Entidad, los gastos (TUPA) que de estos deriven serán asumidos por la Entidad en la etapa de liquidación. Asimismo, las gestiones que sean necesarias durante la ejecución con los sectores (Seda Loreto, Electro Oriente, etc).
- 2) Sobre los Parámetros urbanísticos de la obra proyectada: NO SE ACOGE LA OBSERVACION, se indica que el trámite faltante, deberá realizarse por el contratista en la ejecución de obra, de acuerdo a lo indicado, en las bases administrativas, en su capítulo III numeral 24 LICENCIAS Y CERTIFICADOS, se establece lo siguiente: LAS GESTIONES Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN deberán ser canalizadas por el contratista a nombre de la Entidad, los gastos (TUPA) que de estos deriven serán asumidos por la Entidad en la etapa de liquidación. Asimismo, las gestiones que sean necesarias durante la ejecución con los sectores (Seda Loreto, Electro Oriente, etc)
- 3)Sobre la Declaratoria de impacto ambiente: SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá la Declaratoria del Impacto Ambiental
- 4) Sobre el Plan de seguridad de edificaciones: SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá el Plan de Seguridad de edificaciones
- 5)Sobre el CIRA, SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá el Informe del CIRA
- 6) Sobre el Panel fotográfico: SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá Panel Fotográfico
- 7) Sobre la Vistas 3D: SE ACOGE LA OBSERVACION, se incluirá Vista 3D

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

- Declaratoria del Impacto Ambiental
- Plan de Seguridad de edificaciones

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

- 
- CIRA
  - Panel Fotográfico
  - Vista 3D

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE	Hora de envío :	19:22:57

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

¿ No se adjunta la resolución de aprobación del Sistema de utilización en Media Tensión por parte de la Empresa prestadora de servicio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 LRCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite NO ACOGE la observación, el trámite faltante, deberá realizarse por el contratista en la ejecución de obra, de acuerdo a lo indicado, en las bases administrativas, en su capítulo III numeral 24 LICENCIAS Y CERTIFICADOS, se establece lo siguiente:

LAS GESTIONES Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN deberán ser canalizadas por el contratista a nombre de la Entidad, los gastos (TUPA) que de estos deriven serán asumidos por la Entidad en la etapa de liquidación. Asimismo, las gestiones que sean necesarias durante la ejecución con los sectores (Seda Loreto, Electro Oriente, etc).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:22:57

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

¿ No se adjunta en el expediente técnico los cálculos y dimensionamiento de los equipos a utilizar en el sistema de Media tensión que corresponden a las partidas del Título: 05.02 SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN (10-22.9) Kv.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 LRCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite SE ACOGE la observación, se incluirán los los Cálculos y dimensionamiento de equipos a utilizar en el sistema de media tensión

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

- Cálculos y dimensionamiento de equipos a utilizar en el sistema de media tensión

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-34-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. CLAVERITO, DISTRITO DE IQUITOS PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20409285962	Fecha de envío :	05/12/2024
Nombre o Razón social :	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE	Hora de envío :	19:22:57

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:  
¿ No se anexa en el expediente técnico las cotizaciones del total de materiales, equipos y equipamiento, sólo una mínima parte.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
ART. 02 LRCE

Análisis respecto de la consulta u observación:  
De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".  
  
Que de acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite SE ACOGE la observación, se incluirán las COTIZACIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
Se incluirá en las bases integradas:  
  
- Cotizaciones