

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490095188 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | INNOVA CUSCO CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INNOVA S.R.L. | Hora de envío : | 11:34:03 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Verificar una muestra del 40% de los predios urbanos de cada sector seleccionando un área crítica.

OBSERVACION: En levantamientos topográficos para catastro, el porcentaje de verificación o re -levantamiento como parte del control de calidad no está definido en una sola norma ISO universal, pero sí hay criterios técnicos usados por instituciones catastrales y normas técnicas en Perú y otros países. Según prácticas reconocidas (basadas en normas como ISO 19157, y procedimientos técnicos del IGP, SNCP y catastros municipales); Se debe re-verificar entre el 5% y el 10% del total del levantamiento como muestra de control de calidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1.3

Literal: a

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de razonabilidad (Ley de Contrataciones del Estado, art. 2).

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité de selección conforme al informe del área usuaria ACOGE PARCIALMENTE la observacion

"En referencia a la observación formulada sobre el porcentaje de verificación aplicable a los levantamientos topográficos con fines catastrales ¿en concordancia con las prácticas técnicas reconocidas a nivel nacional e internacional¿, se ha dispuesto la reducción del área de muestreo al 10% por cada sector. Se clara tambien que dichos sectores serán seleccionados por el área usuaria, dando prioridad a zonas críticas o aquellas que presenten mayor densidad edificatoria, irregularidades en la ocupación del suelo o mayor complejidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

a) Verificar una muestra del 10% por cada sector, serán seleccionados por el área usuaria, dando prioridad a zonas críticas o aquellas que presenten mayor densidad edificatoria, irregularidades en la ocupación del suelo o mayor complejidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490095188 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | INNOVA CUSCO CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INNOVA S.R.L. | Hora de envío : | 11:34:03 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Los equipos utilizados en el levantamiento deben ser verificados y calibrados antes del inicio del trabajo de campo, El responsable de calidad debe realizar una inspección de los equipos para garantizar su correcto funcionamiento. (establecido en ítem 7. RECURSOS A SER PROVISTOS)

OBSERVACION: Se indica que los equipos topográficos deben ser verificados y calibrados antes del inicio del trabajo de campo, y que el responsable de calidad debe inspeccionarlos para garantizar su correcto funcionamiento. Sin embargo, no se precisa el procedimiento a seguir en caso de que ya se hayan ejecutado trabajos de campo antes de dicha verificación formal.

El control de calidad no se limita a la fase previa, sino que también incluye la verificación durante y después del levantamiento. Por ello, es necesario que las bases especifiquen cómo se controlará la calidad de los equipos ya utilizados en sectores intervenidos, a fin de garantizar la validez técnica de los datos recolectados y evitar ambigüedades en la supervisión del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1.3 Literal: b Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de razonabilidad y transparencia Art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion conforme al informe del area asuaria aclara
La verificación de los equipos topográficos utilizados en el servicio se realizará en tres (03) etapas clave: al inicio, durante la ejecución y previo a la culminación del trabajo de campo. Esta verificación estará a cargo del area usuaria y tendrá como finalidad asegurar la trazabilidad, integridad técnica y cumplimiento de lo ofertado.

La verificación consistirá en:

- Confirmar que los equipos empleados corresponden a los especificados en la propuesta técnica y económica presentada.
- Verificar que cada equipo cuente con su respectivo certificado de calibración vigente, emitido por un laboratorio acreditado conforme a la normativa nacional o internacional aplicable.

Este procedimiento busca evitar la sustitución no autorizada de equipos, garantizar la uniformidad técnica del levantamiento y asegurar que los datos recolectados mantengan la precisión y confiabilidad exigidas en los términos de referencia.

Procedimiento en caso de uso previo a la verificación formal

En el caso excepcional de que se hayan ejecutado trabajos de campo previos a la verificación formal de los equipos, se procederá con una validación retroactiva de la información recolectada. Esta validación consistirá en:

- La realización de mediciones de control en puntos ya levantados, utilizando equipos que hayan sido debidamente calibrados y verificados.
- La comparación de resultados entre los datos recolectados previamente y los obtenidos en la medición de control, con un análisis de tolerancia técnica según el tipo de instrumento y metodología empleada.
- La emisión de un informe técnico del area usuaria, en el cual se documente las desviaciones encontradas de ser el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

b)La verificación de los equipos topográficos utilizados en el servicio se realizará en tres (03) etapas clave: al inicio, durante la ejecución y previo a la culminación del trabajo de campo. Esta verificación estará a cargo del área usuaria y tendrá como finalidad asegurar la trazabilidad, integridad técnica y cumplimiento de lo ofertado.

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI |
| Nomenclatura : | AS-SM-5-2025-MPC/CS-2 |
| Nro. de convocatoria : | 2 |
| Objeto de contratación : | Servicio |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO |

La verificación consistirá en:

-Confirmar que los equipos empleados corresponden a los especificados en la propuesta técnica y económica presentada.

-Verificar que cada equipo cuente con su respectivo certificado de calibración vigente, emitido por un laboratorio acreditado conforme a la normativa nacional o internacional aplicable.

Este procedimiento busca evitar la sustitución no autorizada de equipos, garantizar la uniformidad técnica del levantamiento y asegurar que los datos recolectados mantengan la precisión y confiabilidad exigidas en los términos de referencia.

Procedimiento en caso de uso previo a la verificación formal: En el caso excep

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490095188 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | INNOVA CUSCO CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INNOVA S.R.L. | Hora de envío : | 11:34:03 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se deben realizar mediciones de control en puntos conocidos o previamente establecidos para verificar la precisión de los datos recolectados.

OBSERVACION: Precisar que puntos, y/o especificar la actividad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 6.1.3 **Literal:** c **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de razonabilidad y transparencia Art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion conforme al informe del area usuaria ACOGE LA OBSERVACIÓN
Se contempla la verificación (mediante reconocimiento y lectura) de un total de veinte (20) puntos de apoyo geodésicos monumentados, los cuales serán asignados por el área usuaria. Para el desarrollo de esta actividad, se deberá emplear un sistema de posicionamiento global de tipo diferencial, a fin de garantizar una precisión centimétrica en la determinación de las coordenadas. El tiempo estimado de ocupación por estación será de entre diez (10) y quince (15) minutos, dependiendo de las condiciones del entorno y de la calidad del enlace con las constelaciones satelitales y estacion base.

Esta actividad se encuentra comprendida en el ítem 6.1.2: ¿Verificación de los puntos de control geodésico monumentados de orden ¿B¿ y ¿C¿, así como la colocación de puntos de apoyo del levantamiento topográfico¿, y aclara los literales b) y c).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

c) Se contempla la verificación (mediante reconocimiento y lectura) de un total de veinte (20) puntos de apoyo geodésicos monumentados, los cuales serán asignados por el área usuaria. Para el desarrollo de esta actividad, se deberá emplear un sistema de posicionamiento global de tipo diferencial, a fin de garantizar una precisión centimétrica en la determinación de las coordenadas. El tiempo estimado de ocupación por estación será de entre diez (10) y quince (15) minutos, dependiendo de las condiciones del entorno y de la calidad del enlace con las constelaciones satelitales y estación base.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490095188 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | INNOVA CUSCO CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INNOVA S.R.L. | Hora de envío : | 11:34:03 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Verificar el levantamiento topográfico según establecido en el TDR DEL SERVICIO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO en el titulo CONTENIDOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ¿ 1.3.- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA ZONA DE ESTUDIO, titulo LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO y el ítem 2. CONTENIDO DE PLANOS.

OBSERVACION: dicho control de calidad o verificación se debe especificar que se realizará del 5 al 10 % del área intervenida, tal como se recomienda en las normas técnicas, o por muestreo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 6.1.3 **Literal:** e **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de razonabilidad y transparencia Art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion conforme al informe del area usuaria determina ACOGER la observacion

"En referencia a la observación formulada sobre el porcentaje de verificación aplicable a los levantamientos topográficos con fines catastrales ¿en concordancia con las prácticas técnicas reconocidas a nivel nacional e internacional¿, se ha dispuesto la reducción del área de muestreo al 10% por cada sector. se clara tambein que dichos sectores serán seleccionados por el área usuaria, dando prioridad a zonas críticas o aquellas que presenten mayor densidad edificatoria, irregularidades en la ocupación del suelo o mayor complejidad." Tal como se menciona en el punto a)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

a) Verificar una muestra del 10% por cada sector, serán seleccionados por el área usuaria, dando prioridad a zonas críticas o aquellas que presenten mayor densidad edificatoria, irregularidades en la ocupación del suelo o mayor complejidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490095188 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | INNOVA CUSCO CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INNOVA S.R.L. | Hora de envío : | 11:34:03 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

La ubicación y orientación de las vistas fotográficas debe quedar registrado en el plano topográfico para verificación de la configuración topográfica del terreno y levantamiento en general.
OBSERVACION: Aclarar y precisar la actividad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.1.3 Literal: f Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

razonabilidad y transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion conforme al informe del area usuaria determina ACOGER PARCIALMENTE
"Se solicita la presentación de una fotografía frontal por cada lote incluido en la muestra seleccionada, equivalente al 10% del total por sector. Las fotografías deberán entregarse en formato digital (JPEG o PNG), debidamente organizadas y codificadas conforme al lote correspondiente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

f) Se solicita la presentación de una fotografía frontal por cada lote correspondiente a la muestra seleccionada, equivalente al 10% del area total. Las fotografías deberán ser entregadas en formato digital (JPEG o PNG) debidamente organizadas y codificadas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605394991 | Fecha de envío : | 04/06/2025 |
| Nombre o Razón social : | E & F INGENIEROS-CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L. | Hora de envío : | 21:37:40 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa el punto 7 de los términos de referencia en donde indica que la acreditación de equipamiento estratégico será durante la firma de contrato, en vista que las bases estándar corresponden a una consultoría en general este requisito de calificación deben ser presentados al momento de la presentación de la propuesta por tal solicito la suprima el texto indicado en los tdr, asimismo solicito indique en que momento se deberá de presentar el certificado de operatividad vigente de los equipos GNSS y los certificados de calibración de los equipos con una antigüedad no mayor a 6 meses.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** calificaci **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion conforme al informe del area usuaria determina acoger la observacion
En atención a lo señalado, se establece que el equipamiento estratégico propuesto deberá ser acreditado obligatoriamente en la etapa de presentación de la propuesta técnica. Mientras los certificados vigentes de calibración y operatividad de cada equipo deberán ser presentados conjuntamente con los documentos para suscripción de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ITEM 07.

Estos documentos se presentaran conjuntamente con los documentos para la suscripción del contrato: certificado de operatividad vigente de GNSS y el certificado de calibración de la estación total con una antigüedad no mayor a 06 meses.