



PERÚ

Ministerio
de SaludViceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en SaludDirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur"Año de la recuperación y consolidación de la economía
peruana"

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO – OFICIAL DE COMPRA
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 005-2025-DIRIS-LS

En Barranco, a los 30 días del mes de mayo del año 2025, en la Oficina de Abastecimiento de la Dirección Administrativa, el Sr. **Jesús Gabriel Condori Yangali, Oficial de Compra, designado mediante Memorando N° 249-2025-OFIG-ABAST-DIRIS-LS/MINSA**, encargado de la preparación, conducción y realización de la contratación del **SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR**; de acuerdo a lo establecido, se cumplió con invitar a través de correo electrónico a: **CHUQUILLANQUI RODRIGUEZ PRESILLA JEHNIBELL** recibiendo su oferta a través del SEACE, de conformidad a lo dispuesto en las Bases del procedimiento de selección.

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta presentada por el postor, la cual cumplió con la presentación de los documentos obligatorios consignados en las Bases, declarándose su oferta ADMITIDA, según lo indicado en el Cuadro N° 01 que forma parte de la presente acta.

Posteriormente, luego de haber sido ADMITIDA la oferta del postor, se evaluó la oferta económica, según Cuadro N° 02 adjunto al presente documento, por lo que se OTORGO LA BUENA PRO según Cuadro N° 03.

Por lo antes expuesto, se dan por aprobados los resultados, de acuerdo al análisis efectuado y a los cuadros adjuntos que forman parte del Acta, otorgando la Buena Pro conforme al siguiente detalle:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	UM	CANTIDAD	POSTOR	MONTO TOTAL S/
ÚNICO	SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR	SERVICIO	1	CHUQUILLANQUI RODRIGUEZ PRESILLA JEHNIBELL	S/ 130,000.00

Finalmente se precisa que, la DEC deberá realizar la inmediata fiscalización de los documentos presentados por el postor ganador.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, por lo que se procedió a suscribirla en señal de conformidad.


JESÚS GABRIEL CONDORI YANGALI
Oficial de Compra



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

CUADRO N°01

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 005-2025-DIRIS-LS

SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR

ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	P1	
		CHUQUILLANQUI RODRIGUEZ PRESILLA JEHNIBELL	
Documentación de presentación obligatoria			FOLIO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	-
b)	Pacto de integridad	PRESENTA	-
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTA	-
d)	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	PRESENTA	-
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	-
f)	Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento y la documentación que acredite el mismo, de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	-
g)	Oferta económica (Anexo N° 6). La oferta económica del proveedor seleccionado para presentar ofertas no debe superar la cuantía considerada en el expediente de contratación.	PRESENTA	-
h)	Copia simple de los planos de la distribución de ambientes – perímetros.	PRESENTA	-
i)	Copia de la partida registral en el que se encuentre registrada la propiedad del inmueble materia de alquiler con una antigüedad no mayor a un (01) mes a la presentación de ofertas, computadas desde la fecha de emisión.	PRESENTA	-
j)	Copia de DNI de los propietarios o del representante legal si se trata de una persona jurídica.	PRESENTA	-
k)	Acreditar el área construida del inmueble a arrendar, mediante declaración jurada o autoevaluó o inscripción de partida electrónica.	PRESENTA	-
l)	Declaración jurada de no tener impedimentos para contratar con el Estado.	PRESENTA	-
m)	Declaración jurada de contar con los requisitos detallados en el perfeccionamiento del contrato indicado en los TDR.	PRESENTA	-
ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)		ADMITIDA	

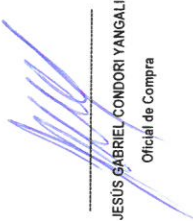
JESÚS GABRIEL CONDORI YANGALI
Oficial de Compra

CUADRO N° 02

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 005-2025-DIRIS-LS

SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN	POSTOR	1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN				RESULTADO
			CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	A. PRECIO				
					MONTO CUANTÍA TOTAL S/	MONTO OFERTADO S/	FOLIO	DIFERENCIA PORCENTUAL DEL MONTO TOTAL OFERTADO VS MONTO ESTIMADO TOTAL	
1	SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR	CHUQUILLANQUI RODRIGUEZ PRESILLA JEHNIBELL	SI	ADMITIDA	S/130,000.00	S/130,000.00	-	0.00	EVALUADA



JESÚS GABRIEL CONDORI YANGALI

Oficial de Compra

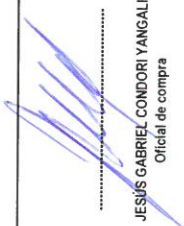
CUADRO N° 03

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 005-2025-DIRIS-LS

SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR

CUADRO RESUMEN DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN	UM	CANT.	POSTOR	1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN					RESULTADO
					CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	MONTO ESTIMADO TOTAL S/	MONTO MENSUAL OFERTADO S/	MONTO TOTAL OFERTADO S/	DIFERENCIA PORCENTUAL DEL MONTO TOTAL OFERTADO VS MONTO ESTIMADO TOTAL	PUNTAJE EVALUACIÓN TOTAL	
1	SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN EL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR	SERVICIO	1	CHUQUILLANQUI RODRIGUEZ PRESILLA JEHNNIBELL	SI	ADMITIDA	S/. 130,000.00	S/. 10,000.00	S/. 130,000.00	1.00%	EVALUADA	ADJUDICADO



JESUS GABRIEL CONDORI YANGALI

Oficial de compra