



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



ACTA DE APERTURA, ADMISION, CALIFICACION, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS N°3-2025/MDL-CS-I CONVOCATORIA



LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: "CONSTRUCCION DE CAMPO DEPORTIVO, TRIBUNA Y/O PALCO, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y SISTEMA DE DRENAJE; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE. CAP FAP JOSE ABELARDO QUIÑONES DEL CENTRO POBLADO JAGUAY NEGRO DISTRITO DE LANCONES, PROVINCIA SULLANA, DEPARTAMENTO PIURA" CON CUI N° 2644338.

En la sede de la Municipalidad Distrital de Lancones - Sullana - Piura; siendo las 08:30 a.m. del día 14 de abril del año 2025, se reunieron en la oficina de Abastecimiento los miembros del Comité de selección designado mediante Resolución de Alcaldía N°200-2025/MDL, del 12 de Marzo del año 2025, encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 3-2025-MDL-CS-PRIMERA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE LA OBRA IOARR: "CONSTRUCCION DE CAMPO DEPORTIVO, TRIBUNA Y/O PALCO, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y SISTEMA DE DRENAJE; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) IE. CAP FAP JOSE ABELARDO QUIÑONES DEL CENTRO POBLADO JAGUAY NEGRO DISTRITO DE LANCONES, PROVINCIA SULLANA, DEPARTAMENTO PIURA" CON CUI N° 2644338. con un valor referencial de S/ 490,144.46 (CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO CON 46/100 SOLES), los mismos que a continuación se detallan:

- Ing. Imer Neftalí Tobiyah Miranda Mogollón.
- Econ. Clever Segundo Almaster Quevedo.
- Freddy Julio Mejia Azcarate.

Presidente
Primer Miembro
Segundo Miembro

Acto seguido se da inicio verificando los participantes registrados, según reporte de SEACE.

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES

Acto seguido se dio verificación a la página web del SEACE, para revisar el registro de los participantes al proceso de selección, siendo el siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10419200161	DELGADO CRUZ LEONCIO MARCO	2025-04-03 22:06:25.0	No válido
2	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	2025-03-31 10:13:32.0	Válido
3	20399055319	CORPORACION AMERICANA SAC	2025-03-28 16:41:40.0	Válido
4	20496177046	CONSTRUCCIONES HL E.I.R.L.	2025-04-04 09:42:40.0	Válido
5	20525356541	RUZA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-03-29 12:01:31.0	Válido
6	20525526721	CONSTRUCTORA C.E.M.CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2025-03-30 21:57:00.0	Válido
7	20525769896	CONSTRUCTORA SEGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-03-28 15:48:43.0	Válido
8	20526432526	ATARO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ATARO E.I.R.L.	2025-03-28 18:07:13.0	Válido





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



9	20526440979	CONSTRUCTORA CORAL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2025-03-28 11:48:27.0	Válido
10	20526555288	VENTA Y SERVICIOS GENERALES REYNA DEL CISNE S.R.L.	2025-03-31 13:48:38.0	Válido
11	20529901225	SAMONI GROUP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-03-28 09:01:00.0	Válido
12	20530258620	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C	2025-03-28 10:29:23.0	Válido
13	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-04 14:40:20.0	Válido
14	20600225821	CONSTRUCTORA DEYMA INVERSIONES S.A.C.	2025-03-28 22:45:27.0	Válido
15	20601500494	DILSA PERU E.I.R.L.	2025-04-01 23:03:10.0	Válido
16	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-31 15:25:08.0	Válido
17	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	2025-04-03 17:15:42.0	Válido
18	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-03-31 01:45:54.0	Válido
19	20604492271	YEPIAM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - YEPIAM CONSTRUCCIONES S.A.C.	2025-03-29 09:12:33.0	Válido
20	20605590242	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.	2025-04-04 17:09:21.0	Válido
21	20606188731	ITZO CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	2025-04-03 20:38:38.0	Válido
22	20606620293	PRANA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-04-03 09:10:01.0	Válido
23	20606997125	JF SOLUCIONES EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-28 00:41:31.0	Válido
24	20607837857	SEJCON SG E.I.R.L.	2025-04-06 22:34:47.0	Válido
25	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	2025-04-04 12:55:11.0	Válido
26	20609313341	INVERSIONES EVIGAD E.I.R.L.	2025-03-28 00:01:32.0	Válido
27	20610257837	RASAN CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	2025-03-28 00:04:44.0	Válido
28	20611913541	CORPORACION KENMEL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-28 10:43:59.0	Válido
29	20612326437	COUNTRY CLUB EL TALLAN E.I.R.L.	2025-04-05 10:50:57.0	Válido
30	20613017853	CONSTRUCTORA GRUPO HL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-03-28 11:05:44.0	Válido

Acto seguido se procede a la verificación de ofertas recepcionadas a través del SEACE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



2. PRESENTACION DE OFERTAS

Acto seguido se procedió a la apertura de las ofertas de los participantes que han presentado de los participantes que han presentado de manera electrónica a través de la plataforma SEACE 3, tal como se detalla a continuación:



Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONSTRUCCION DE CAMPO DEPORTIVO, TRIBUNA Y/O PALCO, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y SISTEMA DE CRENAJE, ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) IE. CAP FAP JOSE ABELARDO QUIÑONES DEL CENTRO POBLADO JAGUAY NEGRO DISTRITO DE LANCONES, PROVINCIA DE SULLANA, DEPARTAMENTO DE PIURA			
20606997125	CONSORCIO EJECUTOR JJA	08/04/2025	18:34:31	Electronico
20526440979	CONSORCIO PARIÑAS	08/04/2025	18:43:37	Electronico

3. ADMISIÓN DE OFERTAS

Se procede a la verificación de la documentación para admisibilidad de oferta, verificándose que el Postor cumple con presentar lo dispuesto en el numeral 2.2.1. De la Sección Documentación de presentación obligatoria en las bases integradas y demás documentos requeridos según lo establecido en las bases.

➤ POSTOR 1: CONSORCIO EJECUTOR JJA



- Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)
SI PRESENTA.
- Documento que acredite la presentación de quien suscribe la oferta
SI PRESENTA.
- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del reglamento (Anexo N° 2)
SI PRESENTA.
- Declaración jurada del cumplimiento del expediente técnico, según numeral 3.1 del capítulo Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
SI PRESENTA.
- Declaración Jurada de plazo de ejecución de obra. (Anexo N° 4)
SI PRESENTA.
- Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)
Si presenta.
- Precio de la oferta. (Anexo N° 6)
De la revisión del anexo 6, el comité puede detectar las siguientes inconsistencias con respecto a la oferta económica:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



CONCEPTO	PRECIO TOTAL
CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: "CONSTRUCCION DE CAMPO DEPORTIVO, TRIBUNA Y/O PALCO, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y SISTEMA DE DRENAJE; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) IE. CAP FAP JOSE ABELARDO QUINONES DEL CENTRO POBLADO JAGUAY NEGRO DISTRITO DE LANCONES, PROVINCIA DE SULLANA, DEPARTAMENTO PIURA" CON CUI N° 2644338	S/ 441,130.02
TOTAL	S/ 441,130.02

El precio de la oferta SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

LANCONES, 08 DE ABRIL DEL 2025

CONSORCIO EJECUTOR J/A

Jorge Andres Moscol Vilchez
REPRESENTANTE COMUN

JORGE ANDRES MOSCOL VILCHEZ
REPRESENTANTE COMUN
DNI N° 77034062



El artículo 60.4. del reglamento de la ley de contrataciones menciona lo siguiente: En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último.

Por lo tanto, en la presente oferta económica no se puede hacer la comparación entre precio cotizado en números y letras, debido a que el postor no ha mencionado en letras el precio ofertado en el ANEXO N° 06.



6.03.01.01	ZAPATAS- CONCRETO FC 210KH/CM2	M3	0.38
6.03.01.02	ZAPATAS-ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG CM2	KG	8.35
6.03.02	COLUMNAS		
6.03.02.01	COLUMNAS-CONCRETO FC210KG/CM2	M3	0.83



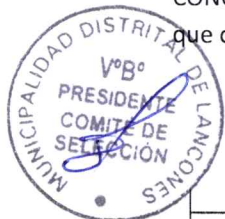
06.03	CONCRETO ARMADO		
06.03.01	ZAPATAS		
06.03.01.01	ZAPATAS - CONCRETO f _c =210 kg/cm ²	m ³	0.38
06.03.01.02	ZAPATAS - ACERO DE REFUERZO F _y =4,200 KG/CM ²	kg	8.35
06.03.02	COLUMNAS		
06.03.02.01	COLUMNA - CONCRETO f _c =210 kg/cm ²	m ³	0.83
06.03.02.02	COLUMNA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	13.20



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



En la oferta el postor oferta la partida 06.03.01.01 diferente a la del presupuesto del expediente técnico por lo que en la etapa contractual podría ser pasible dicha partida para un posible adicional de obra toda vez que la partida del expediente técnico COLUMNA – CONCRETO $f_c=210\text{kg/cm}^2$, es diferente a COLUMNA – CONCRETO $f_c=210\text{KH/CM}^2$, siendo diferente la medida el cual se coloca en la oferta KH, debiendo ser KG lo que originaria posibles controversias en la etapa contractual de la obra.



	CONCRETO		
6.04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
6.04.01	MURO DE LADRILLO INDUSTRIAL SOGA CARAVISTA, M1:1:4 E=1,5 CM	M2	26.9
6.04.02	MURO DE CANTO DE LADRILLO TIPO IV KK	M2	1.4
6.04.03	MURO DE MELAMINE	M2	6.84
6.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		



06.04	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
06.04.01	MURO DE LADRILLO KK INDUSTRIAL, SOGA CARAVISTA, M 1:1:4, e=1.5 cm	m2	26.90
06.04.02	MURO DE CANTO LADRILLO TIPO IV KK	m2	1.40
06.04.03	MURO DE MELAMINE	m2	6.84
06.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		

En la oferta el postor oferta la partida 06.04.01 diferente a la del presupuesto del expediente técnico por lo que en la ejecución de la partida se vería afectado debido a que no se especifica que tipo de ladrillo se pondría en la ejecución de la obra, lo cual la infraestructura se podría ver afectada ante cualquier falla. Toda vez que la partida del expediente técnico MURO DE LADRILLO KK INDUSTRIAL, SOGA CARAVISTA, M 1:1:4, 4e-1.5 cm es diferente a la unidad de medida descrita en la MURO DE LADRILLO INDUSTRIAL, SOGA CARAVISTA, M 1:1:4, 4e-1.5 cm, se puede apreciar que no se especifica el tipo de ladrillo, lo que originaria posibles controversias en la etapa contractual de la obra.



6.11	INSTALACIONES SANITARIAS EXTERIORES			
6.11.01	INSTALACION DE CAJA PREFABRICADA DE REGISTRO DE 12" X 24"	UND	1	S/ 340.80
6.11.02	BIODIGESTOR			
	BIODIGESTOR DE 0.6 M3 INCLUYE			

06.10.02	SOPORTE PRINCIPAL DE TECHO @ 0.80ml	und	5.00
06.11	INSTALACIONES SANITARIAS EXTERIORES		
06.11.01	INSTALACION DE CAJA PREFABRICADA DE REGISTRO DE 12" X 24"	und	1.00
06.11.02	BIODIGESTOR		

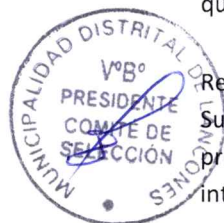
En la oferta el postor oferta la partida 06.11.01 diferente a la del presupuesto del expediente técnico por lo que en la ejecución de la partida se vería afectado el dimensionamiento del espaciado de la caja de registro,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



lo que conllevaría a un mal calculo en la cantidad de los insumos a utilizar, además la infraestructura se podría ver afectada ante cualquier falla. Toda vez que la partida del expediente técnico INSTALACION DE CAJA PREFABRICADA DE REGISTRO DE 12"X24", es diferente a la unidad de medida descrita en la oferta INSTALACION DE CAJA PREFABRICADA DE REGISTRO DE 12X24, debido a que en la oferta no se puede apreciar las pulgadas del espesor de la caja, lo cual genera una diferencia en las dimensiones de la construcción, lo que originaría posibles controversias en la etapa contractual de la obra.



Respecto a lo antes señalado, es necesario precisar que, conforme a lo establecido por el Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado, en sus diferentes pronunciamientos, opiniones, y resoluciones se precisa: "es responsabilidad de los postores presentar una oferta clara, que no sea susceptible de interpretaciones, ya que su evaluación debe efectuarse sobre aspectos objetivos", por lo tanto, en amparo al numeral 41 de la resolución 2742-2019-TCE-S3. Se da por no presentado el presente anexo.

En tal sentido, y en consideración a los fundamentos legales antes señalados y de conformidad con lo establecido en el numeral 1.8 del capítulo I de la Sección General de las bases integradas, se procede a dar por **NO ADMITIDA** la propuesta del postor **CONSORCIO EJECUTOR JJA**



➤ **POSTOR 3: CONSORCIO PARIÑAS**

- a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)
SI PRESENTA.
- b) Documento que acredite la presentación de quien suscribe la oferta
SI PRESENTA.
- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del reglamento (Anexo N° 2)
SI PRESENTA.
- d) Declaración jurada del cumplimiento del expediente técnico, según numeral 3.1 del capítulo Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
SI PRESENTA.
- e) Declaración Jurada de plazo de ejecución de obra. (Anexo N° 4)
SI PRESENTA.
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)
SI PRESENTA.
- g) Precio de la oferta. (Anexo N°6)
SI PRESENTA.



En tal sentido, y en consideración a los fundamentos legales antes señalados y de conformidad con lo establecido en el numeral 1.8 del capítulo I de la Sección General de las bases integradas, se procede a dar por **ADMITIDA** la propuesta del postor **CONSORCIO PARIÑAS**.

De los documentos de admisión, este comité de selección concluye:

Nro.	Nombre o Razón Social	Documentos para la admisión de la oferta
1	CONSORCIO EJECUTOR JJA	NO ADMITIDO
	CONSORCIO PARIÑAS	ADMITIDO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



4. EVALUACION DE OFERTAS

El comité de selección evaluó conforme al factor de evaluación previsto a la selección específica de las bases a la oferta admitida, obteniéndose el siguiente resultado:

Orden de prelación	Nombre o Razón Social	Monto de la Oferta	Puntaje Total
1	CONSORCIO PARIÑAS	S/ 441,130.02 (ADMITIDO)	100

Por lo tanto, **CONSORCIO PARIÑAS**, queda habilitado para la etapa de calificación.

5. REQUISITOS DE CALIFICACION

Acto seguido se procede a la verificación de los documentos de requisito de calificación especificados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases y en cumplimiento del artículo 82 del reglamento de la ley, resultando de la siguiente manera:

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 1-2025-MDL-CS-PRIMERA CONVOCATORIA		
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		CONSORCIO PARIÑAS
DOCUMENTOS PARA LA CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS		
A.	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
B.	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE B.1 FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONALCLAVE B.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR	S/ 661,624.44
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		SI CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LANCONES
RUC N°20158835887
PLAZA DE ARMAS S/N LANCONES-SULLANA-PIURA
OFICINA DE ABASTECIMIENTO



6. RESULTADOS FINALES

De este modo, teniendo los resultados tanto de la evaluación técnica como económica, se procede a determinar el puntaje total de las ofertas que comprende el promedio ponderado de ambas evaluaciones, considerando los coeficientes de ponderación establecidos en las bases, obteniéndose los siguientes resultados:

N°	POSTOR	EVALUACIÓN ECONOMICA (PUNTOS)	BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE CON BONIFICACIONES	ORDEN DE PRELACION
1	CONSORCIO PARIÑAS	100	10	5	115	1

7. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

EL Comité de Selección, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74°, 75° y 76° del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado, otorga por unanimidad la **buena pro** al postor **CONSORCIO PARIÑAS** (Conformado por **CONSTRUCTORA CORAL CONSTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. y YEPIAM CONSTRUCCIONES S.A.C.**), con un precio ofertado de **S/ 441,130.02 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA CON 02/100 SOLES)**, y un plazo de ejecución de Sesenta (60) días calendarios. El precio de la oferta incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar.

8. ACUERDO

Siendo las 12:30 horas del mismo día, los miembros del comité de selección por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados, otorgando la buena pro al postor **CONSORCIO PARIÑAS**, y no teniendo otro punto que tratar se levantó la sesión y se cierra la presente acta, firmando en señal de conformidad los miembros del comité de selección, así mismo, se dispone que el órgano encargado de las contrataciones de la entidad, efectúe los registros correspondientes en el sistema SEACE.


PRESIDENTE
COMITE DE SELECCIÓN


PRIMER MIEMBRO
COMITE DE SELECCIÓN


SEGUNDO MIEMBRO
COMITE DE SELECCIÓN