

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°008 – 2023- DIREJANDRO-PNP-PRIMERA  
CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DE LA UNICRI  
DIRANDRO PNP JESUS MARIA-LIMA”**

**ACTA DE ADMISION DE OFERTAS**

En la ciudad de Lima, siendo las 10:20 horas del 28 de junio de 2023, se dio inicio a la sesión del Comité de Selección, designado mediante, bajo la presidencia LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ, contando con la asistencia de JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO, Primer Miembro y del Sr. JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN; en representación del área usuaria y cuentan con conocimiento técnico en el objeto de la convocatoria.

El presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando que la reunión tenía como propósito proseguir con las etapas del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 008-2023-DIREJANDRO-PNP-Primera Convocatoria.

En cuanto a ello, el Comité de Selección procedió a revisar que el postor cuente con RNP vigente, así como la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente, con la finalidad de verificar si este se encontraba sancionado o no, obteniéndose lo siguiente:

NRO	RUC/Código	Nombre o Razón Social	TRIBUNAL DE CONTRATACIONES	RNP
1	10200377651	ALVAREZ NEYRA CESAR ALBERTO	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
2	20409261605	SEREMYPE E.I.R.L.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
3	20536727796	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
4	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
5	20600620631	CIRA & ASOCIADOS S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
6	20601102456	CORPORACION INNEXA PERU S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
7	20601202698	GRUPO FASK E.I.R.L	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
8	20601841518	SEMPER SIMUL CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEMPER SIMUL CONTRATISTAS S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
9	20603482027	GROUP HESTI ARCON S.A.C	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
10	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

11	20605988581	INVERSIONES JEL S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
12	20607450286	GRUPO MEFORD S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE
13	20609275252	ARQUITECNOLOGIA S.A.C.	NO FIGURA SANCION VIGENTE	VIGENTE

### ADMISIÓN DE LA OFERTA:

El presidente del Comité de Selección, tomó la palabra para manifestar que, como parte de las obligaciones del comité, se procederá a la revisión de las ofertas presentadas a fin de verificar si cumplen con presentar la documentación requerida para su admisión, en el numeral 2.2.1.1. "Documentos para la Admisión de la Oferta", del Capítulo II de la Sección específica del Procedimiento de Selección.

POSTOR			ALVAREZ MEYRA CESAR ALBERTO		SEREMYPE E.I.R.L.		INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.		KEYERCOM S.A.C.		CIRA & ASOCIADOS S.A.C.		CORPORACION INNEXA PERU S.A.C.		GRUPO FASK E.I.R.L.	
DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA			N° ANEXO		PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT TO	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO
a)	Declaración jurada de datos del postor.		Anexo N° 1		SI	5	SI	6	SI	3	SI	3	SI	1	SI	74
b)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento		Anexo N° 2		SI	6	SI	13	SI	7	SI	7	SI	2	SI	66
c)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.		Anexo N° 3		SI	7	SI	15	SI	8	SI	8	SI	3	SI	64
d)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio.		Anexo N° 4		SI	8	SI	17	SI	9	SI	9	SI	4	SI	62
e)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.		Anexo N° 5		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	
f)	Precio de la oferta		ANEXO N° 6		SI	9	SI	19	SI	12	SI	10	SI	5	SI	60
DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA																
En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad			NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	
g)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa.		ANEXO N° 11		SI	10	SI	65	SI	10	SI	42	SI	11	SI	3
CONDICIÓN DE LA OFERTA			ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		NO ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO	

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

POSTOR			SEMPER SIMUL CONTRATISTAS S.A.C.		GROUP HESTI ARCON S.A.C		ALVA CONSTRUCTOR A & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.		INVERSIONES JEL S.A.C.		GRUPO MEFORD S.A.C.		ARQUITECTONOL A S.A.C.		
DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA			N° ANEXO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT TO	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO	PRESENT O	FOLIO
a)	Declaración jurada de datos del postor.		Anexo N° 1	SI	9	SI	1	SI	2	SI	3	SI	14	SI	9
b)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento		Anexo N° 2	SI	10	SI	5	SI	8	SI	9	SI	15	SI	10
c)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.		Anexo N° 3	SI	11	SI	6	SI	9	SI	10	SI	16	SI	11
d)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio.		Anexo N° 4	SI	12	SI	7	SI	10	SI	11	SI	17	SI	12
e)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.		Anexo N° 5	NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	
f)	Precio de la oferta		ANEXO N° 6	SI	13	SI	8	SI	57	SI	12	SI	18	SI	13
DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA															
En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad			NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE		
g)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa.		ANEXO N° 11	SI	77	SI	32	SI	56	SI	35	SI	24	SI	14
CONDICIÓN DE LA OFERTA				ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO	

## POSTORES NO ADMITIDOS

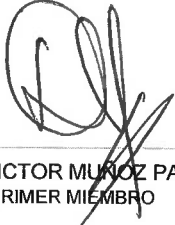
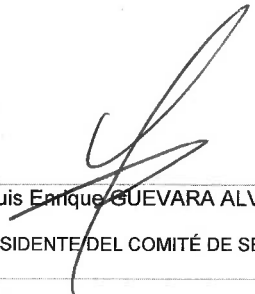

### POSTOR CIRA Y ASOCIADOS SAC

El postor CIRA Y ASOCIADOS SAC, El postor presento sin las firmas o vistos en todas las páginas de su propuesta. Cabe precisar que, el Artículo 60.- Subsanación de las ofertas del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: La nomenclatura del procedimiento de selección y Falta de firma o foliatura del postor o su representante;

En aplicación al numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó al postor subsanar dicho punto, estableciendo un plazo (02) días hábiles contabilizado desde el día siguiente de la comunicación a través del SEACE, el cual el postor no remitió la subsanación por lo que su oferta se declara: **NO ADMITIDA**

### POSTORES ADMITIDOS

Los postores admitidos cumplen con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio de acuerdo a lo indicado en las bases de integradas de la presente contratación, por lo tanto, sus ofertas se declaran **ADMITIDAS**.

 <b>JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO</b> PRIMER MIEMBRO	 <b>Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ</b> PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 <b>JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN</b> SEGUNDO MIEMBRO
--	--	---

Nro.	POSTOR	ESTADO
1	ALVAREZ NEYRA CESAR ALBERTO	ADMITIDA
2	SEREMYPE E.I.R.L.	ADMITIDA
3	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	ADMITIDA
4	KEVERCOM S.A.C.	ADMITIDA
5	CORPORACION INNEXA PERU S.A.C.	ADMITIDA
6	GRUPO FASK E.I.R.L	ADMITIDA
7	SEMPER SIMUL CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEMPER SIMUL CONTRATISTAS S.A.C.	ADMITIDA
8	GROUP HESTI ARCON S.A.C	ADMITIDA
9	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	ADMITIDA
10	INVERSIONES JEL S.A.C.	ADMITIDA
11	GRUPO MEFORD S.A.C.	ADMITIDA
12	ARQUITECNOLOGIA S.A.C.	ADMITIDA

### Revisión de los Factores de Evaluación

pFACTORES DE EVALUACIÓN Precio (100.00 Puntos)		ALVAREZ NEYRA CESAR ALBERTO	SEREMYPE E.I.R.L.	INTELECTO CORPORAT IVO S.A.C.	KEVERCOM S.A.C.	CORPORACI ON INNEXA PERU S.A.C.	GRUPO FASK E.I.R.L
VALOR ESTIMADO	328,404.00	SI. 234,000.00	SI. 234,000.00	SI. 228,700.00	SI. 200,000.00	SI. 214,900.00 ✓	SI. 220,000.00
MONTO MAS BAJO	200,000.00						
PUNTAJE PRECIO		85.47	85.47	87.45	100.00	93.07	90.91
PUNTAJE ADICIONAL POR MYPE		4.27	4.27	4.37	5.00	4.65	4.55
PUNTAJE TOTAL		89.74	89.74	91.82	105.00	97.72	95.45
ORDEN DE PRELACION		8	9	7	1	3	5

SEMPER SIMUL CONTRATISTAS S.A.C.	GROUP HESTI ARCON S.A.C	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	INVERSIONES JEL S.A.C.	GRUPO MEFORD S.A.C.	ARQUITECNOLOGI A S.A.C.
SI. 240,000.00	SI. 215,000.00	SI. 227,700.00	SI. 240,025.03	SI. 209,999.99	SI. 238,990.00
83.33	93.02 ✓	87.83 -	83.32	95.24	83.69
4.17	4.65	4.39	4.17	4.76	4.18
87.50	97.67	92.23	87.49	100.00	87.87
11	4	6	12	2	10

JULIANO VICTOR MUNOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN


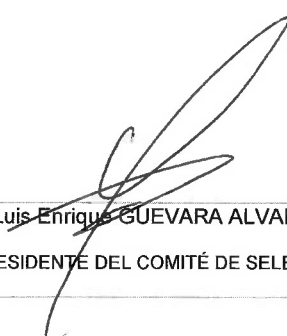
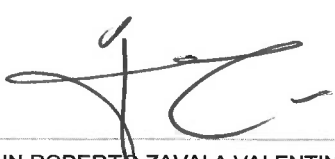
JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

Seguidamente el Comité de Selección acordó lo siguiente:

1. Evaluar los requisitos de calificación según el orden de prelación de las ofertas presentadas.
2. Una vez culminada dicha calificación, proceder a otorgar la Buena Pro, de corresponder.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 50° numeral 1) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, actualizado mediante el Decreto Supremo N° 168-2020-EF, literal (G), señala (...) En procesos de Adjudicación Simplificada, a los postores que tengan la condición de Micro y Pequeña empresa, o a los consorciados conformados en su totalidad por estas, y a solicitud, se les asigna una bonificación equivalente al cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido siempre que acrediten tener tal condición otorgada por la Autoridad competente (...). El mismo que el Comité de Selección lo verifico mediante el siguiente: [link http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/](http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/).

Luego de leído y aprobada por unanimidad, suscribe la presenta acta los miembros del comité de selección en señal, en señal de conformidad, sienta las 11:55 horas del mismo día.

 JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN SEGUNDO MIEMBRO
---	--	--

**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 008-2023-DIREJANDRO-PNP PRIMERA  
CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DE LA UNICRI  
DIRANDRO PNP JESUS MARIA-LIMA”**

En la ciudad de Lima, siendo las 08:00 horas del día **03JUL2023**, se apersonaron al AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP, sito en la Calle Horacio Cachay N° 101 Urb. Santa Catalina – La Victoria, los miembros del COMITÉ DE SELECCIÓN, designados por FORMATO N° 04-AS N° 008-2023-DIREJANDRO-PNP, para conducir el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN del **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DE LA UNICRI DIRANDRO PNP JESUS MARIA-LIMA”**, que son los siguientes:

**MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN**

Presidente : LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ  
Primer Miembro : JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
Segundo Miembro : JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN

Al respecto, una vez haber admitido se determinó los postores que pasan según Orden de prelación de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del RLCE, siendo los siguientes postores:

- P1.- KEVERCOM SAC**  
**P2.- GRUPO MEFORD S.A.C.**  
**P3.- CORPORACION INNEXA PERU S.A.C**  
**P4.- GROUP HESTI ARCON S.A.C**

**REQUISITOS DE CALIFICACION**

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	KEVERCOM S.A.C.	CORPORACION INNEXA PERU S.A.C	GROUP HESTI ARCON S.A.C
	PRIMER ORDEN PRELACION	SEGUNDO ORDEN PRELACION	TERCER ORDEN DE PRELACION
<b>CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA</b>			
<u>Requisitos:</u> El servicio deberá ser realizado por:  <b>A) Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto</b>  Título profesional, colegiado y habilitado, personal clave requerido como Coordinador General del Servicio.  Se encargará del cumplimiento de los trabajos, observando los procedimientos y normas técnicas de cada ítem, el correcto funcionamiento de los accesorios, entre otros cumpliendo con las normas técnicas, el acabado de la pintura y otros trabajos de sanitarios y electricidad, bajo su mando estarán los técnicos y operarios.  La presencia del profesional en el lugar del servicio deberá ser al 100% durante la ejecución de los trabajos. El Profesional ingeniero y/o arquitecto, seleccionara el personal calificado, cuando se requiera la participación de operarios especializados y con amplia experiencia calificada en: instalaciones sanitarias (gasfitería), colocación de pisos y enchapes, soldadores cerrajeros, albañiles entre otros.  <u>Acreditación:</u>  La acreditación será con el título correspondiente y antes de la suscripción del contrato se solicitará la constancia de estar habilitado en el colegio respectivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

El Título Profesional requerido, será verificado por el Comité de Selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación, según corresponda y la colegiatura en el portal web del Colegio de profesional correspondiente.

En caso el título profesional del Ingeniero Civil y/o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

**B) Un (01) Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones**

Título de Técnico, personal clave requerido como Técnico del Servicio.

Estará a cargo de los trabajos especializados constructivos dado a su formación técnica, estará a cargo de los operarios especializados obreros, controlando su avance y acabado, dado a su experiencia como maestro de obra, revisando continuamente el desarrollo de las actividades y velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.

Acreditación:

El Título de Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones, será verificado por el Comité de Selección en la consulta de Títulos de Instituciones Tecnológicas y Pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.

En caso el título profesional del Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

**C) Un (01) Mecánico de construcciones metálicas y/o soldador universal y/o Especialista en Construcciones Metálicas**

Título de Técnico, de personal clave requerido como Técnico del Servicio.

Estará a cargo los trabajos de corte, armado y soldadura de las estructuras metálicas de los techos (tijerales, vigas, columnas, pisos), entre otros de su especialidad, estarán bajo su cargo los operarios especializados, dado a su experiencia como maestro soldador, revisará continuamente el desarrollo de las actividades referidas a su especialidad y velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo.

Acreditación:

El Título de Mecánico de construcciones metálicas y/o soldador universal y/o Especialista en Construcciones Metálicas será verificado por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación. En caso el título profesional del Mecánico de construcciones metálicas y/o soldador universal y/o Especialista en Construcciones Metálicas no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

CUMPLE

CUMPLE

CUMPLE

CUMPLE

CUMPLE

CUMPLE

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
Requisitos para profesionales:			
<p><b>a) Ingeniero Civil o Arquitecto</b></p> <p>Experiencia no menor Cinco (05) años como residente y/o supervisor y/o Coordinador y/o responsable técnico en obras y/o en servicios de mantenimiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o reparación y/o mejoramiento y/o adecuación de infraestructuras o edificaciones en general.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>b) Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en edificaciones</b></p> <p>Tres (03) años como maestro de obra y/o técnico en construcción civil y/o Técnico en Edificaciones, en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento, y/o adecuación y/o remodelación y/o reparación y/o mejoramiento y/o adecuación de infraestructuras o edificaciones en general.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<p><b>c) Mecánico de construcciones metálicas y/o soldador universal y/o Especialista en Construcciones Metálicas</b></p> <p>Tres (03) años como Mecánico de construcciones metálicas y/o soldador universal Especialista en Construcciones Metálicas en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento, y/o adecuación y/o remodelación y/o reparación y/o mejoramiento y/o adecuación o construcciones metálicas.</p> <p><u>Acreditación:</u></p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO



La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de documentos y su respectiva conformidad o (ii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto			
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (732,201.60)</b> <b>MYPE (61,016.80)</b>			
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS UNO CON 60/1000 SOLES (S/. 732,201.60)</b>, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>SESENTA Y UN MIL DIECISEIS CON 80/100 SOLES (S/. 61,016.80)</b>, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: mantenimiento, acondicionamiento, adecuación, remodelación y/o reparación de infraestructura o edificaciones en general, que guarden relación o similitud con los trabajos de la convocatoria.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se</p>	<b>CALIFICADO</b> <b>S/ 121,716.81</b>	<b>CALIFICADO</b> <b>S/ 106,300.00</b>	<b>CALIFICADO</b> <b>S/ 218,874.03</b>


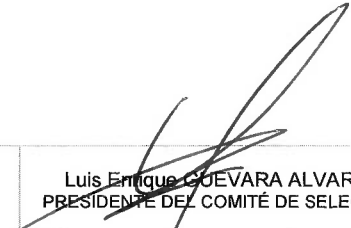

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*  
(...)

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"*

 JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN SEGUNDO MIEMBRO
---	---	--

<p>considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>			
ORDEN DE PRELACIÓN FINAL	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO

 <b>JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO</b> PRIMER MIEMBRO	 <b>Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ</b> PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 <b>JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN</b> SEGUNDO MIEMBRO
--	--	---

## P1.- KEVERCOM SAC

El Postor presenta en la experiencia del Ingeniero Civil en folios (19) de su propuesta, en la cual no se detalla que o cuales son los servicios que se han realizado, lo unico que indica es "PROFESIONAL PARA EL MONITOREO Y SEGUIMIENTO DEL MANTENIMIENTO" y "RESPONSABLE DE CONTROL, MONITOREO Y SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA DE ACONDICIONAMIENTO", cuando en las bases se solicita : Experiencia no menor Cinco (05) años como residente y/o supervisor y/o Coordinador y/o responsable técnico en obras y/o en servicios de mantenimiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o reparación y/o mejoramiento y/o adecuación de infraestructuras o edificaciones en general, con lo cual no se podría corroborar que se cumpla lo establecido en las bases.

Asimismo, dentro de la estructura de costos solicitada, el postor nos presenta un ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, de folios 01 al 46, en el cual hace referencia a otro proceso de selección de nombre CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL ALMACEN DE LA OFICINA DE BIENES PATRIMONIALES Y ARCHIVO UNIADM UE 029 DIRANDRO PNP, difiere al proceso de selección que se está llevando a cabo.

En cuanto a ello, el postor **KEVERCOM SAC**, al no cumplir con los requisitos de calificación y propuesta en las bases integradas y al no presentar de acuerdo a lo solicitado la Estructura de costos y al no encontrarse dentro los supuestos regulados en el Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, su oferta se declara **DESCALIFICADA**.

## P2.- GRUPO MEFORD S.A.C.

El postor **GRUPO MEFORD S.A.C.**, al postor se le solicito que presentara su estructura de costos detallando el costo desagregado de las partidas consideradas en su oferta, partidas de la ejecución de las mismas (costos de los recursos humanos, materia prima, insumos, accesorios, fijaciones, etc.), la cual presento en un total de cinco (05) folios, cabe señalar que a la hora de presentar su estructura de costos en el punto 6.74 se considero "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZOS: ESTRUCTURAS DE FIERRO, COLUMNAS 4X4"X4 MM, ALTURA 2.40 M, CON BASE DE PLACA DE 4 MM, EMPERNADO AL PISO, VIGAS TRANSVERSALES DE 4X3X3MM, SOLDADAS A (COLUMNAS, VIGAS INTERMEDIAS DE 3X3", ACABADOS CON SINCROMATO Y P**" cuando en las bases indica: "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZOS: ESTRUCTURAS DE FIERRO, COLUMNAS 4X4"X4 MM, ALTURA 2.40 M, CON BASE DE PLACA DE 4 MM, EMPERNADO AL PISO, VIGAS TRANSVERSALES DE 4X3X3MM, SOLDADAS A (COLUMNAS, VIGAS INTERMEDIAS DE 3X3", ACABADOS CON SINCROMATO Y PINTURA ANTICORROSIVA, DOS MANOS C/U**", no cumpliendo lo solicitado en las bases.

En el punto 6.75 se consideró en la estructura de costo se considero: "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO CON CALAMINA ALUZINC T4, ESPESOR: 4 MM, PREPINTADO (SUPERIOR COLOR ROJO: 25 MICRAS, INFERIOR COLOR BLANCO: 10 MICRAS), INCLUIDO CUMBRERAS A MEDIDA, MAS COBERTURA DE LOS LADOS LATERALES, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SEG**" cuando en las bases indica: **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO CON CALAMINA ALUZINC T4, ESPESOR: 4 MM, PREPINTADO (SUPERIOR COLOR ROJO: 25 MICRAS, INFERIOR COLOR BLANCO: 10 MICRAS), INCLUIDO CUMBRERAS A MEDIDA, MAS COBERTURA DE LOS LADOS LATERALES,**

JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO  
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN  
SEGUNDO MIEMBRO

## **ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SEGÚN MANUAL TECNICO, INCLUYE CANALETAS PLUVIALES CON SALIDA AL DESAGUE"**

En cuanto a ello, el postor **GRUPO MEFORD S.A.C.**, al no cumplir con el servicio en su totalidad según la Estructura de costos presentada y al no encontrarse dentro los supuestos regulados en el Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, al ser una oferta temeraria la propuesta queda **RECHAZADA**

### **P3.- CORPORACION INNEXA PERU S.A.C**

El postor **CORPORACION INNEXA PERU S.A.C**, presento dentro de su oferta como personal clave a un técnico de Construcción Civil con su título expedido el 17 de Diciembre del 2018, es por ello que se empieza a contabilizar su experiencia desde esa fecha, cabe señalar que, a folios (42), presentó una Constancia de Trabajo en la cual indica su experiencia como Maestro de Obra desde el 17 febrero del 2018 al 20 Diciembre 2019, con lo que no se podría contabilizar toda vez que su título es posterior a la fecha de su experiencia por lo cual no se cumpliría con los años solicitados en las bases, "Tres (03) años como maestro de obra y/o técnico en construcción civil y/o Técnico en Edificaciones, en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento, y/o adecuación y/o remodelación y/o reparación y/o mejoramiento y/o adecuación de infraestructuras o edificaciones en general"

En cuanto a ello, el postor **CORPORACION INNEXA PERU S.A.C** al no cumplir con los requisitos de calificación propuesta en las bases integradas y al no encontrarse dentro los supuestos regulados en el Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, su oferta se declara **DESCALIFICADA**.

**GROUP HESTI ARCON S.A.C.**, cumple con acreditar el literal especificado en el numeral 3.2 "Requisitos de Calificación de la Sección Especifica de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo que sus ofertas se declaran **CALIFICADA**.

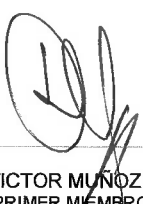
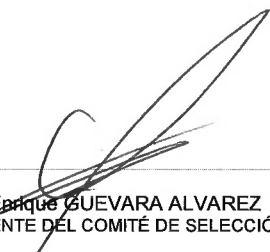

### **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

El Comité de Selección otorga la Buena Pro del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 008-2023- DIREJANDRO-PNP- Primera Convocatoria para el "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DE LA UNICRI DIRANDRO PNP JESUS MARIA-LIMA**", al postor **GROUP HESTI ARCON S.A.C**, con RUC N°20603482027, por el monto ofertado de S/ 215,000.00 (Doscientos quince mil con 00/100 Soles), incluido los impuestos de Ley.

### **CONSENTIMIENTO DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

El Comité de Selección deja constancia que habiéndose presentado más de una oferta, en el presente procedimiento de selección, el consentimiento se producirá a los cinco (05) días hábiles siguiente a la notificación de su otorgamiento, conforme a lo dispuesto en el Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias.

Luego de leído y aprobada por unanimidad, suscribe la presenta acta los miembros del comité de selección en señal, en señal de conformidad, sienta las 17:00 horas del mismo día.

 JULIANO VICTOR MUÑOZ PACHECO PRIMER MIEMBRO	 Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 JOHN ROBERTO ZAVALA VALENTIN SEGUNDO MIEMBRO
---	--	--