



PERÚ

Ministerio  
de EducaciónViceministerio de  
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de  
Infraestructura EducativaUnidad de  
Abastecimiento

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS  
HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO”

**CONTRATACION DIRECTA N° 006-2024-MINEDU/UE 108-1****CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO  
DE LOS BIENES MUEBLES Y ARCHIVO.****ACTA DE ADMISIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO.**

En la ciudad de Lima, a las 20:50 horas, del día 20 de noviembre de 2024, el Órgano encargado de las Contrataciones, encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección **CONTRATACION DIRECTA N° 006-2024-MINEDU/UE 108-1** para la **C CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO DE LOS BIENES MUEBLES Y ARCHIVO**, da inicio a la Admisión, así como el Otorgamiento de Buena Pro de corresponder.

**I. DE LA INVITACION:**

Mediante Carta N° 4664-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD-UABAS de fecha 19 de noviembre de 2024, se invitó a la empresa **AMERICA LOGISTICA INVESTMENT S.A**, para que presente su oferta en la **CONTRATACION DIRECTA N° 006-2024-MINEDU/UE 108-1**.

En ese sentido el Proveedor invitado procedió a presentar su oferta con fecha 20.11.2024 a través de correo electrónico [hhuaman@pronied.gob.pe](mailto:hhuaman@pronied.gob.pe).

**II. ADMISION DE OFERTAS**

Acto seguido, el OEC verifica que el Postor cumpla con presentar la documentación de presentación obligatoria, indicada en el numeral 2.3. **CONTENIDO DE LAS OFERTAS** de las Bases Administrativas, quedando la condición de la oferta tal como se detalla a continuación:

N°	DOCUMENTOS DE ADMISION	POSTOR
		AMERICA LOGISTICA INVESTMENT S.A
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	CUMPLE



PERÚ

Ministerio  
de EducaciónViceministerio de  
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de  
Infraestructura EducativaUnidad de  
Abastecimiento

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS  
HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO”

h)	Copia literal de la partida de inscripción en Registros Públicos de Lima donde se certifique el asiento de dominio del terreno, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario desde la presentación de la oferta.	CUMPLE
i)	Copia de la Ficha de inscripción de la persona jurídica en Registros Públicos de Lima, de ser el caso, así como la vigencia de poderes del representante legal, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendarios, contados desde la fecha de presentación de propuestas.	CUMPLE
j)	Copia del documento del certificado inmobiliario (CRI). el cual no deberá tener una antigüedad mayor de sesenta (60) días a la fecha de la presentación de la propuesta.	CUMPLE
k)	Copia del certificado de parámetro emitido por la Municipalidad de la jurisdicción y/o zonificación para oficinas administrativas.	CUMPLE
l)	Copia de Certificado Inspección Técnica de Seguridad de Edificaciones – ITSE.	CUMPLE
m)	Declaración Jurada, en la cual indique que el inmueble no tiene inconvenientes de índole legal y está totalmente saneado para su arrendamiento.	CUMPLE
<b>RESULTADO</b>		<b>ADMITIDA</b>

### III. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

Por lo antes expuesto, se procede a adjudicar la Buena Pro de la Contratación Directa N° 06-2024-MINEDU/UE 108-1 de acuerdo al siguiente detalle:

RAZON SOCIAL	OBJETO	OFERTA ECONOMICA
<b>AMERICA LOGISTICA INVESTMENT S.A</b>	<b>CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO DE LOS BIENES MUEBLES Y ARCHIVO.</b>	<b>US\$ 1'047,132.00</b> (Un Millón Cuarenta y Siete Mil Ciento Treinta y Dos con 00/100 dólares americanos)

Asimismo, el Órgano Encargado de las Contrataciones solicita se realice la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor ganador, de conformidad con el numeral 64.6 del art. 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No existiendo otro tema que tratar, se da por concluido y se procede a suscribir la presente Acta en señal de conformidad.

-----  
**HIANNY KAREN HUAMAN TITO**  
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO