

Valor Referencial de Supervisión de Obra

I. PERSONAL PROFESIONAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	% PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNIT.	PARCIAL
1.00	Ingeniero Jefe de Supervisión	mes	1.00	100.00%	18.00	S/ 13,500.00	S/ 243,000.00
2.00	Especialista en Estructuras y Mecánica de Suelos	mes	1.00	100.00%	8.00	S/ 9,000.00	S/ 72,000.00
3.00	Especialista en Arquitectura	mes	1.00	100.00%	12.00	S/ 9,000.00	S/ 108,000.00
4.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1.00	100.00%	5.00	S/ 7,500.00	S/ 37,500.00
5.00	Especialista en Instalaciones Eléctricas	mes	1.00	100.00%	7.00	S/ 7,500.00	S/ 52,500.00
6.00	Especialista en Instalaciones Mecánicas	mes	1.00	100.00%	7.00	S/ 7,500.00	S/ 52,500.00
7.00	Especialista en Cableado Estructurado	mes	1.00	100.00%	4.00	S/ 7,500.00	S/ 30,000.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	mes	1.00	100.00%	12.00	S/ 7,500.00	S/ 45,000.00
9.00	Especialista en Seguridad de Obra y Medio Ambiente	mes	1.00	100.00%	18.00	S/ 6,500.00	S/ 117,000.00
10.00	Especialista en Control y Calidad	mes	1.00	100.00%	18.00	S/ 6,500.00	S/ 117,000.00
11.00	Especialista en Costos y Valorizaciones	mes	1.00	100.00%	18.00	S/ 7,500.00	S/ 135,000.00
12.00	Asistente de Supervisión de Obra	mes	1.00	100.00%	18.00	S/ 5,000.00	S/ 90,000.00
Sub Total							S/ 1,099,500.00

II PERSONAL TECNICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	% PARTICIP.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
1.00	Topografo Técnico	mes	1.00	100.00%	3.00	S/ 3,000.00	S/ 9,000.00
2.00	Equipo topográfico	mes	1.00	100.00%	3.00	S/ 1,500.00	S/ 4,500.00
Sub Total							S/ 13,500.00

III LIQUIDACIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	% PARTICIP	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	PARCIAL
1.00	Ingeniero Jefe de Supervisión	mes	1.00	100.00%	1.00	S/ 13,500.00	S/ 13,500.00
2.00	Supervisión Especialista en Costos y Valorizaciones	mes	1.00	100.00%	1.00	S/ 7,500.00	S/ 7,500.00
Sub Total							S/ 21,000.00

IV INSUMOS PARA LIQUIDACION

ITEM	DESCRIPCION	UNID	FACTOR	% PARTICIP	CANTI. UNID.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Copias documentos	mes	1.00		1.00	S/ 500.00	S/ 500.00
2	Copias planos	mes	1.00		1.00	S/ 500.00	S/ 500.00
3	Dossier de Calidad	mes	1.00		1.00	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
4	Comunicaciones	mes	1.00		1.00	S/ 400.00	S/ 400.00
5	Utiles de Oficina	mes	1.00		1.00	S/ 300.00	S/ 300.00
6	Alquiler de oficina	mes	1.00		1.00	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
Sub Total							S/ 3,700.00

COSTO DIRECTO					S/	S/ 1,137,700.00
	GASTOS GENERALES			10.00%		S/ 113,770.00
	Gastos Generales Fijos			S/	S/ 56,552.19	
	Gastos Generales Variables			S/	S/ 57,217.81	
	UTILIDAD			5.00%	S/	S/ 56,885.00
	SUB TOTAL				S/	S/ 1,308,355.00
	IGV			18%	S/	S/ 235,503.90
TOTAL PRESUPUESTO					S/	S/ 1,543,858.90